



Crowe

ТОВ «КРОНОСПАН РІВНЕ»

**Фінансова звітність згідно з МСФЗ
за рік, що закінчився 31 грудня 2025 року**

Разом зі Звітом незалежного аудитора



ЗМІСТ

Заява про відповідальність керівництва щодо підготовки та затвердження фінансової звітності	3
ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА	4
Баланс (Звіт про фінансовий стан)	9
Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід).....	11
Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)	13
Звіт про власний капітал.....	15
1. Інформація про підприємство	17
2. Основа представлення фінансової звітності	17
3. Операційне середовище та припущення щодо функціонування підприємства в найближчому майбутньому	18
4. Облікова політика	19
5. Основні облікові оцінки та судження.....	28
6. Застосування нових та змінених стандартів.....	29
7. Доходи.....	31
8. Витрати	32
9. Податки	33
10. Нематеріальні активи	34
11. Основні засоби	34
12. Запаси	36
13. Торговельна та інша дебіторська заборгованість	36
14. Гроші та їх еквіваленти	37
15. Інші оборотні активи	37
16. Капітал.....	37
17. Банківські кредити	38
18. Інші довгострокові зобов'язання	38
19. Торговельна кредиторська заборгованість.....	38
20. Попередні оплати та інші поточні зобов'язання	39
21. Цільове фінансування.....	39
22. Поточні забезпечення	39
23. Операції з пов'язаними сторонами.....	40
24. Умовні та контрактні зобов'язання	40
25. Справедлива вартість фінансових інструментів	41
26. Цілі та політика управління фінансовими ризиками	41
27. Події після дати балансу.....	44
28. Затвердження фінансової звітності.....	44

Заява про відповідальність керівництва щодо підготовки та затвердження фінансової звітності

Фінансова звітність Товариства з обмеженою відповідальністю «Кроноспан Рівне» (далі – «Компанія») за рік, що закінчився 31 грудня 2025 року була підготовлена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (далі – «МСФЗ»).

Керівництво Компанії відповідає за підготовку фінансової звітності, яка достовірно відображає в усіх суттєвих аспектах, фінансовий стан Компанії станом на 31 грудня 2025 року, результати її діяльності, а також рух грошових коштів і зміни в капіталі за рік, що закінчився на зазначену дату, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (далі – «МСФЗ»).

При підготовці фінансової звітності керівництво Компанії несе відповідальність за:

- Вибір належних принципів бухгалтерського обліку і їхнє послідовне застосування;
- Застосування обґрунтованих оцінок та суджень;
- Дотримання відповідних МСФЗ і розкриття усіх суттєвих відхилень в примітках до фінансової звітності;
- Підготовку фінансової звітності, виходячи з допущення, що Компанія продовжуватиме свою діяльність в найближчому майбутньому, за винятком випадків, коли таке допущення неправомірне.

Керівництво Компанії також несе відповідальність за:

- Розробку, впровадження і забезпечення функціонування ефективної і надійної системи внутрішнього контролю в Компанії;
- Підтримку системи бухгалтерського обліку, що дозволяє у будь-який момент підготувати з достатнім ступенем точності інформацію про фінансовий стан Компанії та забезпечити відповідність фінансової звітності вимогам МСФЗ;
- Вживання заходів у межах своєї компетенції для забезпечення збереження активів Компанії;
- Запобігання і виявлення фактів шахрайства та інших зловживань.


Фінансова звітність Компанії за рік, що закінчився 31 грудня 2025 року, була затверджена керівництвом Компанії 29 травня 2026 року:

Від імені Компанії:

Генеральний директор
Селехман Іван Володимирович



29 травня 2026 року



Головний бухгалтер
Бідун Ольга Василівна



29 травня 2026 року

ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА

Власникам і керівництву ТОВ «Кроноспан Рівне»

ЗВІТ ЩОДО АУДИТУ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Думка із застереженням

Ми провели аудит фінансової звітності Товариства з обмеженою відповідальністю «Кроноспан Рівне» (далі - «Компанія»), що складається зі Звіту про фінансовий стан на 31 грудня 2025 року, Звіту про прибутки і збитки та інший сукупний дохід, Звіту про зміни у власному капіталі та Звіту про рух грошових коштів за рік, що закінчився зазначеною датою, і приміток до фінансової звітності, включаючи стислий виклад значущих облікових політик (далі – фінансова звітність).

На нашу думку, за винятком можливого впливу питання, описаного в розділі «Основа для думки із застереженням» нашого звіту, фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Компанії на 31 грудня 2025 року, її фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ) і відповідає вимогам законодавства з питань її складання.

Основа для думки із застереженням

Переведення боргу до складу статутного капіталу

01 квітня 2025 року материнська компанія "КРОНОСПАН ПЛС" здійснила збільшення статутного капіталу Компанії за рахунок боргових зобов'язань на загальну суму 7 630 364 тис. грн. (170 215 тис. євро) та за рахунок грошових коштів на суму 365 478 тис. грн (7 500 тис. євро). Під час збільшення статутного капіталу виникли курсові різниці у сумі 415 910 тис. грн. у зв'язку з різницями між курсом євро, який було зафіксовано у Рішенні єдиного учасника Компанії про збільшення статутного капіталу та курсом НБУ на дату фактичного завершення зарахування боргових вимог та грошових коштів до складу статутного капіталу. Усупереч вимогам МСБО 21 «Вплив зміни валютних курсів», ці курсові різниці були визнані не у складі додаткового капіталу Балансу (Звіту про фінансовий стан), а були віднесені до Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) за 2025 рік у складі статті «Інші витрати», в якій відображено курсові різниці за період згорнуті на нетто основі. Унаслідок цього додатковий капітал станом на 31.12.2025 і чисті збитки від курсових різниць у складі інших витрат за 2025 рік були занижені на 415 910 тис.грн.

Ми провели аудит відповідно до вимог Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» і Міжнародних стандартів аудиту (МСА) Міжнародної федерації бухгалтерів. Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» цього звіту. Ми є незалежними по відношенню до Компанії згідно з Кодексом етики професійних бухгалтерів Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (Кодекс РМСЕБ) та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ.

Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки із застереженням.

Ключові питання аудиту

Ключові питання аудиту – це питання, які, на наше професійне судження, були найбільш значущими під час нашого аудиту фінансової звітності за поточний період. Ці питання розглядалися у контексті

нашого аудиту фінансової звітності в цілому та враховувались при формуванні думки щодо неї, при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань.

• Виручка в договорах з покупцями

Дохід від реалізації товарів і послуг є ключовим показником діяльності Компанії, який безпосередньо впливає на сприйняття фінансової звітності користувачами та оцінку фінансових результатів діяльності Компанії. Було визначено, що визнання доходу є ключовим питанням аудиту, враховуючи, що дохід є критично важливим показником ефективності діяльності як для внутрішніх, так і для зовнішніх зацікавлених сторін. Крім того, застосування принципів визнання доходу відповідно до МСФЗ 15 «Дохід від договорів з клієнтами» включає формування значних суджень та припущень, особливо при визначенні строків визнання доходу та задоволення зобов'язань щодо виконання.

Наші аудиторські процедури щодо цього питання включали, серед іншого:

- Аналіз політики визнання доходу Компанії, щоб визначити, чи належним чином вона відображає вимоги облікових політик Компанії.
- Перевірка на вибірковій основі договорів купівлі-продажу для розуміння умов поставки, та, щоб оцінити, чи було визнано дохід (виручку) відповідно до облікової політики Компанії.
- Відстеження, на основі вибірки, операцій з продажу, що були визнані близько до кінця року, до відповідних первинних документів, таких, як договори купівлі-продажу та документи на поставку товарів, щоб оцінити, чи було визнано дохід у правильному періоді та у належній сумі, базуючись на нашій оцінці, коли відбувся перехід контролю до покупця.
- Вивчення облікової політики з приводу нарахування бонусів клієнтам та перевірка такого нарахування.
- Вивчення того, чи належним чином розкриття інформації, пов'язане з визнанням доходу Компанії в фінансовій звітності, включає та описує відповідну кількісну та якісну інформацію, яка вимагається концептуальними основами підготовки фінансової звітності.

Ми завершили процедури аудиту та вважаємо що розкриття цього питання в фінансовій звітності є належним.

Інша інформація

Управлінський персонал Компанії несе відповідальність за подання разом з фінансовою звітністю іншої інформації у формі Звіту про управління – відповідно до вимог Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність».

Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на таку іншу інформацію та ми не робимо висновку з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації.

У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією і фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація має вигляд такої, що містить суттєве викривлення. Якщо на основі проведеної нами роботи стосовно іншої інформації, отриманої до дати звіту аудитора, ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення цієї іншої інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт.

У Звіті про управління за 2025 рік, окрім можливого впливу питання, описаного у розділі «Основа для думки із застереженням» нашого звіту, ми не виявили суттєву невідповідність між іншою інформацією та фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або того, що ця інформація має вигляд такої, що містить суттєве викривлення, та ми не виявили інших фактів, які б необхідно було включити до нашого Звіту незалежного аудитора.

Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до МСФЗ та Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовно, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати компанію чи припинити діяльність або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Компанії.

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість компанії продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити компанію припинити свою діяльність на безперервній основі;
- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного відображення.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовано, щодо відповідних застережних заходів.

З переліку всіх питань, інформація щодо яких надавалась тим, кого наділено найвищими повноваженнями, ми визначили ті, що були найбільш значущими під час аудиту фінансової звітності поточного періоду, тобто ті, які є ключовими питаннями аудиту. Ми описуємо ці питання в нашому звіті аудитора, крім випадків, якщо законодавчим чи регуляторним актом заборонено публічне розкриття такого питання, або коли за вкрай виняткових обставин ми визначаємо, що таке питання не слід висвітлювати в нашому звіті, оскільки негативні наслідки такого висвітлення можуть очікувано переважити його корисність для інтересів громадськості.

ЗВІТ ЩОДО ВИМОГ ІНШИХ ЗАКОНОДАВЧИХ І НОРМАТИВНИХ АКТІВ

Законодавчі та нормативні акти України встановлюють додаткові вимоги до інформації, що стосується аудиту або огляду фінансової звітності та має обов'язково міститися в аудиторському звіті за результатами обов'язкового аудиту. Відповідальність стосовно такого звітування є додатковою до відповідальності аудитора, встановленої вимогами МСА.

Основна інформація про аудитора та обставини виконання аудиторського завдання

Відповідно до вимог статті 14 Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» надаємо основні відомості про суб'єкта аудиторської діяльності, що провів аудит та обставини виконання цього аудиторського завдання.

Повне найменування	Товариство з обмеженою відповідальністю «Кроу Ерфольг Україна»
Ідентифікаційний код юридичної особи	36694398
Місцезнаходження	01133, м. Київ, вул. Л. Первомайського, 7
Інформація про включення до Реєстру	Номер реєстрації в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності 4316

Призначення аудитора та загальна тривалість виконання повноважень аудитора

Рішення про призначення нас аудитором прийнято учасниками Компанії на підставі пропозицій Генерального директора, складених з урахуванням рекомендацій аудиторського комітету.

Загальна тривалість виконання нами завдання з аудиту фінансової звітності Компанії без перерв з урахуванням продовження повноважень, які мали місце, та повторних призначень становить 2 роки.

Підтвердження і заповнення у зв'язку з виконанням завдання з аудиту

Ми підтверджуємо, що цей звіт незалежного аудитора узгоджується з додатковим звітом для вищого керівництва, який надається нами за результатами проведеного аудиту.

Ми не надавали Компанії або контролюваним нею суб'єктам господарювання неаудиторські послуги, визначені статтею 6 Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність». Ми надавали Компанії або контролюваним нею суб'єктам господарювання послуги з ініціативного аудиту звітного пакету для консолідованої звітності материнської компанії.

Товариство з обмеженою відповідальністю «Кроу Ерфольг Україна», його власники, посадові особи, ключовий партнер з аудиту та інші працівники є незалежними від Компанії, не брали участі у підготовці та прийнятті управлінських рішень Компанії в період, охоплений перевіреною фінансовою звітністю, та в період надання послуг з аудиту такої фінансової звітності.

Ключовим партнером завдання з аудиту, результатом якого є цей звіт незалежного аудитора, є Сичова Тетяна Геннадіївна.

Від імені ТОВ «Кроу Ерфольг Україна»

Ключовий партнер по завданню з аудиту / Аудитор
Номер реєстрації у Реєстрі аудиторів та
суб'єктів аудиторської діяльності: №101038



Тетяна Сичова

м. Київ,
29 травня 2026 року

БАЛАНС (ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВИЙ СТАН) НА 31 ГРУДНЯ 2025 РОКУ
(у тисячах гривень)

Підприємство Товариство з обмеженою відповідальністю «Кроноспан Рівне» Дата (рік, місяць, число) _____
Територія Рівненська за ЄДРПОУ _____
за КОАТУУ _____

КОДИ		
2026	01	01
40144003		
UA5606015001003		
1251		
240		
16.21		

Організаційно-правова форма господарювання Товариство з обмеженою відповідальністю
Вид економічної діяльності Виробництво фанери, дерев'яних плит і панелей, шпону за КОПФГ _____
Середня кількість працівників¹ 273 за КВЕД _____
Адреса, телефон Україна, 35331, Рівненська обл., с. Городок, вулиця Барона Штейнгеля, буд.4/А
Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знаку (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма №2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)
Складено (зробити позначку «v» у відповідній клітинці):
за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку _____
за міжнародними стандартами фінансової звітності _____

v

Баланс (Звіт про фінансовий стан)
на 31 грудня 2025 р.
Форма № 1

АКТИВ	Код рядка	Код за ДКУД	
		На початок звітного періоду (перераховано)	1801001 На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи			
первісна вартість	1000	1 790	1 679
накопичена амортизація	1001	5 376	5 955
Незавершені капітальні інвестиції	1002	(3 586)	(4 276)
Основні засоби	1005	10 541 947	11 567 802
первісна вартість	1010	8 109 625	7 829 930
знос	1011	9 099 923	9 375 696
Інвестиційна нерухомість	1012	(990 298)	(1 545 766)
первісна вартість	1015	-	-
знос	1016	-	-
Довгострокові біологічні активи	1017	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1020	-	-
інші фінансові інвестиції	1030	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	1035	-	-
Відстрочені податкові активи	1040	-	-
Інші необоротні активи	1045	-	-
Усього за розділом I	1090	-	-
II. Оборотні активи			
Запаси	1095	18 653 362	19 399 411
Виробничі запаси	1100	594 744	713 615
Незавершене виробництво	1101	339 911	392 773
Готова продукція	1102	4 792	29
Товари	1103	250 041	320 043
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1104	-	770
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1125	122 759	219 744
з бюджетом	1130	1 405	13 920
у тому числі з податку на прибуток	1135	33 998	19 737
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1136	8 820	20
Інша поточна дебіторська заборгованість	1140	-	-
Поточні фінансові інвестиції	1155	4 658	5 407
Гроші та їх еквіваленти	1160	-	-
Готівка	1165	243 378	108 522
Рахунки в банках	1166	-	-
Витрати майбутніх періодів	1167	243 378	108 014
Інші оборотні активи	1170	-	-
Усього за розділом II	1190	25 318	47 981
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1195	1 026 260	1 128 926
Баланс	1200	-	-
	1300	19 679 622	20 528 337

БАЛАНС (ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВИЙ СТАН) НА 31 ГРУДНЯ 2025 РОКУ
(у тисячах гривень)

ПАСИВ	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований капітал	1400	3 722 456	11 718 298
Капітал у дооцінках	1405	-	-
Додатковий капітал	1410	-	-
Накопичені курсові різниці	1412	-	-
Резервний капітал	1415	-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	(4 668 172)	(5 999 742)
Неоплачений капітал	1425	-	-
Вилучений капітал	1430	-	-
Усього за розділом I	1495	(945 716)	5 718 556
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	-	-
Довгострокові кредити банків	1510	5 609 957	5 201 153
Інші довгострокові зобов'язання	1515	7 632 016	191 813
Довгострокові забезпечення	1520	-	-
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	-	-
Цільове фінансування	1525	-	-
Усього за розділом II	1595	13 241 973	5 392 966
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків			
Короткострокові кредити банків	1600	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610	-	-
товари, роботи, послуги	1615	1 210 454	1 166 125
розрахунками з бюджетом	1620	1 895 318	2 414 234
у тому числі з податку на прибуток	1621	2 620	3 155
розрахунками зі страхування	1625	-	-
розрахунками з оплати праці	1630	874	1 187
за одержаними авансами	1635	3 797	4 834
за розрахунками з учасниками	1640	29 559	38 063
Поточні забезпечення	1640	-	-
Доходи майбутніх періодів	1660	26 923	33 491
Інші поточні зобов'язання	1665	-	-
Усього за розділом III	1690	4 213 820	5 755 726
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1695	7 383 365	9 416 815
Баланс	1700	-	-
	1900	19 679 622	20 528 337

Ця фінансова звітність затверджена до випуску від імені Підприємства 29 травня 2026 року:



(Signature)
підпис

(Signature)
підпис

Селехман Іван
Володимирович
прізвище, ім'я, по батькові

Бідун Ольга Василівна
прізвище, ім'я, по батькові

ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2025 РОКУ
(у тисячах гривень)

Підприємство Товариство з обмеженою відповідальністю «Кронспан Рівне»
(найменування)

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

КОДИ		
2026	01	01
40144003		

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
за 2025 р.
Форма № 2

Код за ДКУД

1801003

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року (перераховано)
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	5 450 769	3 411 962
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(4 456 047)	(2 977 548)
Валовий:			
прибуток	2090	994 722	434 414
збиток	2095	-	-
Інші операційні доходи	2120	26 040	24 547
Адміністративні витрати	2130	(37 162)	(32 931)
Витрати на збут	2150	(243 526)	(184 274)
Інші операційні витрати	2180	(248 386)	(96 699)
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	491 688	145 057
збиток	2195	-	-
Дохід від участі в капіталі	2200	-	-
Інші фінансові доходи	2220	1 420	9 663
Інші доходи	2240	13 076	6 087
Фінансові витрати	2250	(174 559)	(438 949)
Втрати від участі в капіталі	2255	-	-
Інші витрати	2270	(1 663 195)	(661 635)
Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290	-	-
збиток	2295	(1 331 570)	(939 777)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-	-
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	-	-
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350	-	-
збиток	2355	(1 331 570)	(939 777)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року (перераховано)
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	-	-
Накопичені курсові різниці	2410	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	-	-
Інший сукупний дохід	2445	-	-
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	-	-
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	-	-
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	-	-
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	(1 331 570)	(939 777)

ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2025 РОКУ
(у тисячах гривень)

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ


статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року (перераховано)
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	3 494 863	2 168 006
Витрати на оплату праці	2505	121 733	92 643
Відрахування на соціальні заходи	2510	23 149	16 456
Амортизація	2515	546 589	514 212
Інші операційні витрати	2520	1 145 938	818 456
Разом	2550	5 332 272	3 609 773


IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року (перераховано)
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	-	-
Дивіденди на одну просту акцію	2650	-	-

Ця фінансова звітність затверджена до випуску від імені Підприємства 29 травня 2026 року:




 Селехман Іван
 Володимирович
 прізвище, ім'я, по батькові
 підпис


 Бідун Ольга Василівна
 прізвище, ім'я, по батькові
 підпис

ЗВІТ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2025 РОКУ
(у тисячах гривень)

Підприємство

Товариство з обмеженою відповідальністю «Кронспан Рівне»
(найменування)

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

КОДИ		
2026	01	01
40144003		

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за 2025 р.
Форма № 3

Код за ДКУД **1801004**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	6 334 011	3 995 293
Повернення податків і зборів у тому числі податку на додану вартість	3005	131 709	214 679
Цільового фінансування	3006	131 552	206 447
Отримання субсидій, дотацій	3010	57 114	489
Надходження авансів від покупців і замовників	3011	-	-
Надходження від повернення авансів	3015	110 055	51 116
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3020	-	-
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3025	14 036	10 060
Надходження від операційної оренди	3035	317	491
Надходження від страхових премій	3040	139 697	122 981
Інші надходження	3050	-	-
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3095	13 986	7 222
Праці	3100	(4 623 899)	(3 312 125)
Відрахувань на соціальні заходи	3105	(120 652)	(91 534)
Зобов'язань з податків і зборів	3110	(32 297)	(22 644)
Витрачання на оплату зобов'язання з податку на прибуток	3115	(78 949)	(69 457)
Витрачання на оплату зобов'язання з податку на додану вартість	3116	(21 408)	(29 123)
Витрачання на оплату зобов'язання з інших податків та зборів	3117	(9 340)	(7 120)
Витрачання на оплату авансів	3118	(48 201)	(33 214)
Витрачання на оплату повернення авансів	3135	(179 390)	(7 783)
Витрачання на оплату цільових внесків	3140	(1 665)	(6 311)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3145	(-)	(-)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3150	(-)	(-)
Інші витрачання	3155	(-)	(-)
Інші витрачання	3190	(451 014)	(446 668)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	1 313 059	445 809
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	-	-
необоротних активів	3205		
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	-	-
дивідендів	3220	-	-
Надходження від деривативів	3225	-	-
Надходження від погашення позик	3230	137	-
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	-	-
Інші надходження	3250	-	-
Витрачання на придбання:			
фінансових інвестицій	3255	-	-
необоротних активів	3260	(880 179)	(1 329 296)

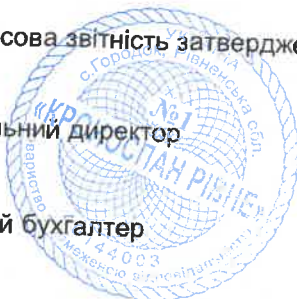
ЗВІТ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2025 РОКУ
(у тисячах гривень)

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Виплати за деривативами	3270	(-)	(-)
Витрачання на надання позик	3275	(1 606)	(-)
Інші платежі	3290	(-)	(-)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	(881 648)	(1 329 296)
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від: Власного капіталу	3300	363 306	-
Отримання позик	3305	269 886	2 088 511
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	-	-
Інші надходження	3340	-	-
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	(-)	(-)
Погашення позик	3350	(914 939)	(844 868)
Сплату дивідендів	3355	(-)	(-)
Сплату відсотків	3360	(286 270)	(327 109)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(-)	(-)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(-)	(-)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	(-)	(-)
Інші платежі	3390	(-)	(798)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	(568 017)	915 736
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	(136 606)	32 249
Залишок коштів на початок року	3405	243 378	212 250
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	1 750	(1 121)
Залишок коштів на кінець року	3415	108 522	243 378

Ця фінансова звітність затверджена до випуску від імені Підприємства 29 травня 2026 року:

Генеральний директор

Головний бухгалтер



[Handwritten signature]
підпис

[Handwritten signature]
підпис

Селехман Іван
Володимирович
прізвище, ім'я, по батькові

Бідун Ольга Василівна
прізвище, ім'я, по батькові

ЗВІТ ПРО ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2025 РОКУ
(у тисячах гривень)

Підприємство Товариство з обмеженою відповідальністю «Кроноспан Рівне»
(найменування)

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

КОДИ	2026	01	01
	40144003		

Звіт про власний капітал
за 2025 р.

Стаття	Код рядка	Зареєстрований капітал	Капітал у дооцінках	Код за ДКУД	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
		3	4	5	6	7	8	9	10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року (перераховано)	4000	3 722 456	-	-	-	(4 668 172)	-	-	(945 716)
Коригування:									
Зміна облікової політики	4005	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	4090	-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року	4095	3 722 456	-	-	-	-	-	-	-
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	-	(4 668 172)	-	-	(945 716)
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	-	-	-	-	(1 331 570)	-	-	(1 331 570)
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	-	-	-	-	-	-	-	-
Накопиченні курсові різниці	4113	-	-	-	-	-	-	-	-
Інший сукупний дохід	4116	-	-	-	-	-	-	-	-
Розподіл прибутку:									
Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників:									
Внески до капіталу	4240	7 995 842	-	-	-	-	-	-	7 995 842
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу:									
Вилуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін у капіталі	4295	7 995 842	-	-	-	-	-	-	-
Залишок на кінець року	4300	11 718 298	-	-	-	(1 331 570)	-	-	6 664 272
						(5 999 742)	-	-	5 718 556

Ця фінансова звітність затверджена до вилучення підприємства 29 травня 2026 року.

Генеральний директор

Головний бухгалтер

Селехман Іван Володимирович

прізвище, ім'я, по батькові

Бідун Ольга Василівна

прізвище, ім'я, по батькові

підпис

підпис

ЗВІТ ПРО ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2025 РОКУ
(у тисячах гривень)

Підприємство Товариство з обмеженою відповідальністю «Кроноспан Рівне»
(найменування)

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

КОДИ	
2025	01 01
40144003	

Звіт про власний капітал
за 2024 р.

Стаття	Код рядка	Зареєстрований капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	1801005 Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
Форма № 4	Код за ДКУД								
Залишок на початок року	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Коригування:	4000	3 722 456	-	-	-	-	-	-	-
Зміна облікової політики	4005	-	-	-	-	(3 728 394)	-	-	(5 938)
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	4090	-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року	4095	3 722 456	-	-	-	(1)	-	-	(1)
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	-	(3 728 395)	-	-	(5 939)
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	-	-	-	-	(939 777)	-	-	(939 777)
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	-	-	-	-	-	-	-	-
Накопиченні курсові різниці	4113	-	-	-	-	-	-	-	-
Інший сукупний дохід	4116	-	-	-	-	-	-	-	-
Розподіл прибутку:									
Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку, належна до законодавства	4215	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників:									
Внески до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу:									
Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін у капіталі	4295	-	-	-	-	(939 777)	-	-	-
Залишок на кінець року (перераховано)	4300	3 722 456	-	-	-	(4 668 172)	-	-	(939 777)
									(945 716)

Ця фінансова звітність затверджена до вилучення від імені Підприємства 29 травня 2026 року:

Генеральний директор

Селехман Іван Володимирович
прізвище, ім'я, по батькові

Головний бухгалтер

Бідун Ольга Василівна
прізвище, ім'я, по батькові



ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2025 РОКУ (у тисячах гривень)

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ПІДПРИЄМСТВО

Товариство з обмеженою відповідальністю "Кроноспан Рівне" (далі – ТОВ "Кроноспан Рівне", Компанія) зареєстроване Головним управлінням ДПС у Рівненській області від 27 листопада 2015 року за № 265515181123. Ідентифікаційний код Компанії - 40144003.

Станом на 31 грудня 2025 року єдиним учасником Компанії відповідно до статутних документів була компанія "КРОНОСПАН ПЛС", зареєстрована 07 березня 1996 року у м. Нікосія, реєстраційний номер HE 77489, місцезнаходження: Тагматарчоу Поуліюу, 9, Грайоак Хаус, Агіос Андреас, 1101, Нікосія, Кіпр. Частка компанії "КРОНОСПАН ПЛС" в статутному капіталі ТОВ "Кроноспан Рівне" становила 100%.

Компанія здійснює свою діяльність згідно зі Статутом (у редакції від 2 вересня 2022 року, що затверджена рішенням єдиного учасника № 72 від 2 вересня 2022 року).

Компанія є виробником плитних матеріалів на основі деревини – ламінованих і шліфованих ДСП. Продукція Компанії користується попитом в Україні та країнах Європи. Крім того, Компанія виготовляє орієнтовано-стружкові плити (OSB).

Місцезнаходженням Компанії є: Україна, 35331, Рівненська область, с. Городок, вулиця Барона Штейнгеля, буд. 4/А.

Середньооблікова чисельність працівників Компанії у 2025 році становила 273 особи (2024: 224 осіб).

2. ОСНОВА ПРЕДСТАВЛЕННЯ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Заява про відповідність

Цю фінансову звітність складено відповідно до офіційно опублікованих в Україні Міжнародних стандартів фінансової звітності ("МСФЗ"), затверджених Радою з Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку ("РМСБО"), тлумачень, випущених Комітетом із Тлумачень міжнародної фінансової звітності ("КТМФЗ"), та вимог Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" ("Закон").

Основа оцінки та подання інформації

Цю фінансову звітність складено на основі принципів нарахування та історичної собівартості.

На практиці сутність операцій та інших обставин і подій не завжди відповідає тому, що витікає з їх юридичної форми. У своїй фінансовій звітності Компанія відображає господарські операції та інші події не тільки відповідно до їх юридичної форми, але й згідно з їх змістом та економічною сутністю.

Звітний період

Звітним періодом для складання фінансової звітності Компанії є календарний рік. Проміжна фінансова звітність складається щоквартально в стислому форматі (4 форми без приміток). Звіт про рух грошових коштів складається за прямим методом.

Функціональна валюта та валюта подання

Функціональною валютою Компанії є українська гривня, що є валютою середовища, в якому здійснюються всі господарські операції. Операції у валютах, які відрізняються від функціональної валюти Компанії, вважаються операціями в іноземних валютах.

Операції в іноземній валюті обліковуються у функціональній валюті шляхом перерахунку суми в іноземній валюті із застосуванням валютного курсу на початок дня на дату здійснення операції.

Визнання курсових різниць за монетарними статтями в іноземній валюті Компанія проводить на звітну дату, а також на дату здійснення господарської операції в межах звітної дати.

Курс гривні до валют, у котрих у Компанії були залишки протягом попередніх років, був таким:

	На 31 грудня 2025	Середній за 2025 рік	На 31 грудня 2024	Середній за 2024 рік
Гривня / євро	49,8565	47,0635	43,9266	43,4504
Гривня / долар США	42,3878	41,6891	42,0390	40,1521
Гривня / польський злотий	11,7963	11,0995	10,2966	10,0917

Українська гривня є валютою подання для цілей цієї фінансової звітності.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2025 РОКУ
(у тисячах гривень)

3. ОПЕРАЦІЙНЕ СЕРЕДОВИЩЕ ТА ПРИПУЩЕННЯ ЩОДО ФУНКЦІОНУВАННЯ ПІДПРИЄМСТВА В НАЙБЛИЖЧОМУ МАЙБУТНЬОМУ

Протягом року, що закінчився 31 грудня 2025 року, Компанія отримала збитки у сумі 1 331 570 тис. грн. (за рік, що закінчився 31.12.2024 чистий збиток у сумі 939 777 тис. грн.) Станом на 31.12.2025 поточні зобов'язання перевищують поточні активи на 8 287 889 тис. грн. (станом на 31.12.2024 – 6 357 105 тис. грн.)

Українській економіці, як і раніше, притаманні ознаки та ризики ринку з перехідною економікою. Такі особливості включають, але не обмежуються, низьким рівнем ліквідності на ринках капіталу, відносно високим рівнем інфляції та наявністю валютного контролю, що не дозволяє національній валюті бути ліквідним засобом платежу за межами України. Стабільність економіки України в значній мірі залежить від політики та дій уряду, спрямованих на реформування адміністративної та правової систем, а також економіки в цілому.

Протягом останніх років Україна на тлі обмеження політичних та економічних зв'язків з Російською Федерацією переорієнтовувала економіку на тісну співпрацю з країнами Європейського Союзу ("ЄС"), реалізуючи потенціал встановленої Поглибленої і всеохоплюючої зони вільної торгівлі ("ПВЗВТ") з ЄС.

24 лютого 2022 року Російська Федерація почала війну проти України. Ці події стали приводом для введення воєнного стану в Україні, що негативно вплинуло на діяльність Компанії. Воєнні обмеження в Україні унеможливили своєчасну сплату процентів за боргом. Активи Компанії не були суттєво пошкоджені від військових дій. В 2022 – 2024 роках діяльність Компанії зазнала негативного впливу, перш за все внаслідок погіршення економічного середовища в Україні: втрату ключових постачальників сировини (пов'язаних компаній, що територіально знаходилися на території країн-агресорів), додаткових витрат на прискорення переорієнтації на ринки Європи, здорожчання енергоресурсів, паливних та логістичних витрат, в тому числі через блокування кордонів у 2024 та 2025 роках, що змусило Компанію перейти на доставку залізничним транспортом. Ракетні удари по території України та критичній інфраструктурі призвели до перебоїв з електроенергією та зв'язком, що негативно впливає на ефективність ведення бізнесу в цілому.

Наслідки глобальної економічної та енергетичної кризи, спричиненої російсько-українською війною, наразі залишаються невизначеними. Керівництво продовжуватиме уважно стежити за ситуацією та оцінювати її для можливого майбутнього впливу на Компанію.

Компанія виконує всі необхідні приписи місцевого та центрального уряду країни для забезпечення безпеки працівників та продовження активної діяльності. Але існуючі непередбачувані фактори, разом із призупиненням і зниженням виробництва на багатьох підприємствах, загрожують ускладненням ланцюгів поставок та збуту на транскордонному та національному рівнях. Окрім цього існує нестабільність в політичній та економічній сфері, як в країні розташування Компанії, так і в європейських країнах, де розміщуються ключові партнери, що може призвести до інших ускладнень, які не варто недооцінювати.

Ми вважаємо, що заходи та дії нашої компанії були адекватними та оптимальними та допомогли дещо скорегувати ситуацію у кращу сторону, уберегти наших працівників та при цьому не зупиняти виробництво.

Компанія вжила ряд заходів на робочих місцях, щоб забезпечити своєчасність евакуації та убезпечити працівників від потенційного ризику ракетного ураження, до яких належать заходи координування робочого процесу та охорони праці, проведення інструктажів, організації декількох відповідних підземних зон укриття і забезпечення їх всім необхідним.

Керівництво вважає, що підготовка фінансової звітності на основі принципу безперервності діяльності є обґрунтованою з огляду на такі фактори та дії, вжиті у відповідь на вказані обставини:

- У період після звітної дати та до дати затвердження даної фінансової звітності Компанія продовжує операційну діяльність та належним чином виконує свої договірні зобов'язання перед контрагентами.
- Компанія має прогноз виробництва та збуту продукції, а також інвестиційний прогноз на наступні 5 років та обґрунтовано очікує наявності у Компанії достатніх ресурсів для управління бізнесом протягом наступних 5 років з дати цієї фінансової звітності
- Компанія зможе забезпечити безперебійну роботу власної критичної ІТ-інфраструктури та доступність свого персоналу у відповідності до заходів, вжитих керівництвом і передбачених планом безперервності діяльності;
- Компанія матиме можливість здійснювати платежі ключовим постачальникам;

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2025 РОКУ **(у тисячах гривень)**

- Компанія матиме джерела додаткового фінансування, в тому числі, внески в статутний капітал від материнської компанії;

Фінансова звітність відображає поточну оцінку провідним управлінським персоналом потенційного впливу економічної ситуації в Україні на діяльність і фінансове становище Компанії. Подальші зміни економічної ситуації можуть суттєво відрізнятись від оцінки управлінського персоналу. Ця фінансова звітність була підготовлена на основі принципу безперервності діяльності, який передбачає реалізацію активів і погашення зобов'язань під час поточної операційної діяльності.

Ця фінансова звітність не включає жодних коригувань, які можуть мати місце в результаті такої невизначеності. Про такі коригування буде повідомлено, якщо вони стануть відомі і зможуть бути оцінені.

4. ОБЛКОВА ПОЛІТИКА

Класифікація на необоротні (довгострокові) та оборотні (короткострокові)

Компанія подає активи та зобов'язання у своєму звіті про фінансовий стан на основі класифікації на необоротні та оборотні активи і довгострокові та короткострокові зобов'язання. Компанія класифікує актив як оборотний, якщо:

- Очікується, що актив буде реалізований або Компанія має намір продати чи спожити його в межах свого звичайного операційного циклу;
- Актив утримується в основному з метою продажу;
- Компанія сподівається реалізувати актив протягом дванадцяти місяців після звітної дати;
- Актив є грошовими коштами чи еквівалентами грошових коштів, якщо немає обмежень щодо обміну чи використання цього активу для погашення зобов'язання принаймні протягом дванадцяти місяців після звітної дати.

Усі інші активи класифікуються як необоротні.

Компанія класифікує зобов'язання як поточне (короткострокове), якщо:

- Компанія очікує погасити це зобов'язання в ході свого звичайного операційного циклу;
- Компанія утримує це зобов'язання в основному з метою продажу;
- Зобов'язання підлягає погашенню протягом дванадцяти місяців після звітної дати;
- Компанія не має безумовного права відстрочити погашення зобов'язання протягом як мінімум дванадцяти місяців після звітної дати.

Усі інші зобов'язання класифікуються як непоточні (довгострокові).

Відстрочені податкові активи та зобов'язання класифікуються як необоротні активи або як довгострокові зобов'язання.

Визнання виручки від реалізації

Компанія займається виробництвом та продажем листових матеріалів на основі деревини - ламінованих і шліфованих ДСП (деревинно-стружкова плита).

При продажу товару дохід визнається в момент, коли контроль над товаром передається покупцеві, коли товар був відправлений у конкретне місце, узгоджене з покупцем (здійснена доставка). Дохід від договорів з клієнтами визнається в момент, коли контроль над товарами або послугами перейшов до покупця, та у сумі, що відображає компенсацію, на яку Компанія очікує мати право в обмін на товари або послуги, надані клієнтам. Компанія дійшла до висновку, що за переважною більшістю договорів вона виступає як принципал, оскільки вона контролює товари та послуги до моменту передачі їх клієнтам.

Перелічені нижче критерії визнання мають дотримуватися для визнання доходу:

Продаж готової продукції/товарів

Дохід оцінюється за справедливою вартістю компенсації, яка була отримана або підлягає отриманню. Справедлива вартість – це ціна, яка була б отримана від продажу активу або сплачена за передачу зобов'язання у звичайній операції між Компанією та контрагентом на дату оцінки. Справедлива вартість компенсації повинна ураховувати суму будь-якої торговельної знижки чи знижки з обсягу, що надаються Компанією.

Якщо відбувається відстрочення надходження грошових коштів або їх еквівалентів, то справедлива вартість компенсації може бути нижчою від номінальної суми грошових коштів, яка була чи буде отримана. Коли домовленість фактично є фінансовою операцією, справедлива вартість компенсації

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2025 РОКУ (у тисячах гривень)

визначається шляхом дисконтування всіх майбутніх надходжень із використанням умовної ставки відсотку, яка найточніше визначається з двох наведених далі ставок:

- а) домінуючої ставки на подібний інструмент емітента з подібною кредитною ставкою; або
- б) ставки відсотку, яка дисконтує номінальну суму компенсації інструмента до поточної грошової ціни продажу товарів чи надання послуг.

Різниця між справедливою вартістю та номінальною сумою компенсації визнається як дохід від відсотку у відповідності до МСФЗ 9.

Коли товари або послуги обмінюються чи підлягають обміну на товари або послуги, подібні за характером та вартістю, обмін не розглядається як операція, яка генерує дохід. Коли товари або послуги обмінюються чи підлягають обміну на неподібні товари або послуги, обмін розглядається як операція, яка генерує дохід. Такий дохід оцінюється за справедливою вартістю отриманих товарів або послуг, скоригованою на суму будь-яких переданих грошових коштів або їх еквівалентів. Якщо неможливо достовірно оцінити справедливу вартість отриманих товарів або послуг, дохід оцінюється за справедливою вартістю переданих товарів або послуг, скоригованою на суму будь-яких переданих грошових коштів або їх еквівалентів.

Дохід від продажу товарів Компанія визнає в разі задоволення всіх наведених умов:

- а) Компанія передала покупцеві суттєві ризики і винагороди, пов'язані з власністю на товар;
- б) за Компанією не залишається ані подальша участь управлінського персоналу у формі, яка, як правило, пов'язана з володінням, ані ефективний контроль за проданими товарами;
- в) суму доходу можна достовірно оцінити;
- г) ймовірно, до Компанії надійдуть економічні вигоди, пов'язані з операцією; та
- д) витрати, які були або будуть понесені у зв'язку з операцією, можна достовірно оцінити.

Якщо в Компанії залишаються суттєві ризики щодо володіння, операція не розглядається як продаж і дохід не визнається. Якщо в Компанії залишається тільки незначний ризик щодо володіння, операція вважається продажем і дохід визнається.

Послуги доставки

В рамках реалізації власної продукції та товарів, відповідно до певних договорів з клієнтами, Компанія зобов'язується здійснити доставку цих товарів у визначене клієнтом місце. Дохід від надання таких послуг визнається протягом періоду надання таких послуг, так як покупець одночасно отримує і споживає вигоди.

Компанія розподіляє ціну операції на кожне зобов'язання щодо виконання, визначене у договорі, виходячи з відносної окремо взятої ціни продажу. Якщо окремо взяту ціну продажу неможливо спостерігати безпосередньо, то Компанія оцінює окремо взятую ціну продажу, виходячи з очікуваних витрат.

Контрактні залишки

Контрактні активи

Контрактний актив – це право на винагороду в обмін на товари або послуги, передані замовнику. Якщо Компанія виконує передачу товарів та послуг клієнту до того, як клієнт сплатить компенсацію або до того, як настане дата сплати, Компанія відображає договір в обліку як договірний актив, за винятком будь-яких сум, відображених як дебіторська заборгованість. Компанія не має контрактних активів у ході звичайної діяльності, оскільки, як правило, контроль передається в той самий момент, коли Компанія отримує безумовне право на оплату.

Дебіторська заборгованість

При первісному визнанні Компанія оцінює дебіторську заборгованість за ціною операції, якщо торгова дебіторська заборгованість не містить значного компоненту фінансування відповідно до МСФЗ 15. Після первісного визнання дебіторська заборгованість оцінюється за амортизованою собівартістю з використанням методу ефективної процентної ставки, за вирахуванням резерву під очікувані кредитні збитки.

Компанія оцінює резерв очікуваних кредитних збитків для торгової дебіторської заборгованості та контрактних активів у сумі, що дорівнює очікуваним кредитним збиткам за весь період життя, використовуючи матрицю резервування. Сума очікуваних кредитних збитків оновлюється на кожну звітну дату, щоб відобразити зміни в кредитному ризику після первісного визнання.

Балансова вартість активу зменшується шляхом використання рахунку резерву, а сума збитку визнається у прибутках та збитках. Коли дебіторська заборгованість або договірний актив стає

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2025 РОКУ (у тисячах гривень)

безнадійним, він списується за рахунок резерву. Подальші відшкодування раніше списаних сум кредитуються у звіті про фінансові результати.

Контрактні зобов'язання

Контрактні зобов'язання - це зобов'язання передати товари або послуги клієнтові, на які Компанія отримала винагороду (або суму відшкодування) від клієнта. Якщо клієнт сплачує компенсацію до того, як Компанія передає товари або послуги клієнту, контрактне зобов'язання визнається на дату здійснення оплати чи дату, коли оплата має бути здійснена (залежно від того, що відбудеться раніше). Контрактне зобов'язання визнається як дохід, коли Компанія виконує зобов'язання щодо виконання.

Визнання інших доходів та витрат

Інші доходи і витрати відображаються в бухгалтерському обліку і звітності в момент їх виникнення (понесення) за принципами нарахування та відповідності незалежно від дати надходження чи сплати коштів.

Витрати визнаються витратами певного періоду одночасно з визнанням доходу, для отримання якого вони здійснені. Витрати, які неможливо прямо пов'язати з доходом певного періоду, відображаються у складі витрат того звітного періоду, в якому вони були здійснені. Якщо актив забезпечує одержання економічних вигід протягом кількох звітних періодів, то витрати визнаються шляхом систематичного розподілу його вартості між відповідними звітними періодами.

Податки

Поточний податок на прибуток

Поточні податкові активи та зобов'язання за поточний і попередній періоди оцінюються за сумою, що очікується до відшкодування податковими органами або до сплати податковим органам, згідно з українським податковим законодавством. Ставки податку та податковим органам, що використовуються для розрахунку цієї суми, - це ставки та закони, які були чинними на звітну дату.

Відстрочений податок на прибуток

Протягом звітного періоду сума відстроченого податку (зобов'язання або активу) змінюється через виникнення або зміну тимчасових різниць, що збільшують або зменшують оподатковувану суму, між бухгалтерським та оподаткованим прибутком, а також у разі наявності невикористаних податкових збитків.

Відстрочене податкове зобов'язання визнається за всіма тимчасовими різницями, що підлягають оподаткуванню, окрім випадків, коли:

- відстрочене податкове зобов'язання виникає в результаті первісного визнання гудвілу або активу чи зобов'язання в господарській операції, що не є об'єднанням бізнесу, і яке на момент здійснення операції не впливає ані на бухгалтерський прибуток, ані на оподатковуваний прибуток чи збиток; і
- відносно тимчасових різниць, що підлягають оподаткуванню, пов'язаних з інвестиціями в дочірні, асоційовані підприємства та з частками у спільних підприємствах, якщо материнська компанія здатна контролювати визначення часу сторнування тимчасової різниці та існує ймовірність того, що тимчасова різниця не сторнуватиметься в недалекому майбутньому.

Відстрочений податковий актив визнається щодо всіх тимчасових різниць, що підлягають вирахуванню, а також при перенесенні на наступні періоди невикористаних податкових збитків і невикористаних податкових пільг, якщо існує ймовірність отримання оподаткованого прибутку, відносно якого можна застосувати тимчасову різницю, що підлягає вирахуванню, а також невикористані податкові збитки і невикористані податкові пільги, за винятком ситуацій, коли:

- відстрочений податковий актив, що стосується тимчасових різниць, що підлягають вирахуванню, виникає в результаті первісного визнання активу або зобов'язання в господарській операції, що не є об'єднанням бізнесу, і який на момент здійснення операції не впливає ані на бухгалтерський прибуток, ані на оподатковуваний прибуток чи збиток;
- відносно тимчасових різниць, що підлягають вирахуванню, пов'язаних з інвестиціями в дочірні, асоційовані підприємства та з частками у спільних підприємствах, відстрочені податкові активи визнаються, тільки якщо існує ймовірність сторнування тимчасових різниць у недалекому майбутньому і буде отриманий прибуток, що підлягає оподаткуванню, відносно якого можна застосувати тимчасову різницю.

Балансова вартість відстроченого податкового активу переглядається в кінці кожного звітного періоду і зменшується, якщо більше не існує ймовірності отримання достатнього оподаткованого прибутку,

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2025 РОКУ
(у тисячах гривень)

який дозволив би використати вигоду від такого відстроченого податкового активу повністю або частково.

Невизнані відстрочені податкові активи в кінці кожного звітного періоду переглядаються і визнаються тією мірою, якою стає ймовірним, що майбутній оподатковуваний прибуток уможливить використання відстроченого податкового активу.

Відстрочені податкові активи та зобов'язання оцінюються за ставками оподаткування, які передбачається використовувати в період реалізації активу чи погашення зобов'язання, на основі ставок оподаткування та податкового законодавства, чинних, або оголошених (і практично прийнятих) на звітну дату.

Відстрочені податкові активи та відстрочені податкові зобов'язання згортаються за наявності повного юридичного права згортати визнані суми та якщо вони відносяться до податків на прибуток, які були накладені тим самим податковим органом і податковий орган дозволяє здійснювати чи отримувати єдиний чистий платіж.

Податок на додану вартість

Доходи, витрати та активи визнаються за вирахуванням суми податку на додану вартість (ПДВ), крім таких випадків:

- ПДВ, що виникає при придбанні активів чи послуг, що не відшкодовується податковим органом; в такому випадку, ПДВ визнається як частина витрат на придбання активу або частина витратної статті, залежно від обставин;
- дебіторська і кредиторська заборгованість відображається з урахуванням суми ПДВ.

Основні засоби

Собівартість основних засобів складається з вартості їх придбання, включаючи невідшкодовані податки на придбання, а також будь-які витрати, пов'язані з приведенням засобів у робочий стан та їх доставкою до місця використання. Заміни та покращення, що суттєво продовжують термін служби активів, капіталізуються, а витрати на поточне обслуговування відображаються в складі витрат у період їх виникнення.

Після первісного визнання основні засоби обліковуються за собівартістю за вирахуванням накопиченої амортизації та накопичених збитків від зменшення корисності.

Незавершене будівництво включає витрати на будівництво й реконструкцію основних засобів та на незавершені капітальні вкладення. Незавершене будівництво на дату складання фінансової звітності відображається за собівартістю за вирахуванням будь яких накопичених збитків від зменшення корисності. Незавершене будівництво не амортизується, поки актив не буде готовий до використання.

Основні засоби амортизуються прямолінійним методом протягом очікуваного строку їх корисного використання.

Нарахування амортизації основних засобів проводиться щомісячно, коли об'єкт стає придатним для використання, тобто коли він доставлений до місця розташування та приведений у стан, у якому він придатний до експлуатації у спосіб, визначений управлінським персоналом.

Основні засоби класифікуються за такими групами:

	<u>Термін корисного використання, років</u>
Земельні ділянки	необмежений
Будівлі та споруди	15 - 30
Машини та обладнання	2 - 20
Транспортні засоби	5 - 15
Інструменти, прилад, інвентар	4 - 20
Інші основні засоби	5 - 10

Метод нарахування амортизації, ліквідаційна вартість та строк корисної експлуатації переглядаються й, за необхідності, коригуються наприкінці кожного фінансового року.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2025 РОКУ
(у тисячах гривень)

Інвестиційна нерухомість

Інвестиційна нерухомість визнається активом, якщо існує ймовірність того, що Компанія отримає в майбутньому від її використання економічні вигоди у вигляді орендних платежів та/або збільшення власного капіталу, та її собівартість може бути достовірно визначена.

Оцінка після визнання здійснюється за справедливою вартістю на дату оцінки. Прибуток або збиток від зміни в справедливій вартості інвестиційної нерухомості визнається в прибутку або збитку. Амортизація на такі активи не нараховується.

Справедлива вартість інвестиційної нерухомості зазвичай визначається із залученням незалежного оцінювача. Періодичність перегляду справедливої вартості зумовлюється суттєвими для обліку коливаннями цін на ринку подібної нерухомості. Справедлива вартість незавершеного будівництва дорівнює вартості завершеного об'єкта за вирахуванням витрат на закінчення будівництва.

Якщо оцінити справедливую вартість неможливо, Компанія обирає для оцінки об'єктів інвестиційної нерухомості модель оцінки за собівартістю та застосовує такий підхід до всієї інвестиційної нерухомості, при цьому розкриваються причини, з яких не використовується справедлива вартість.

Нематеріальні активи

Придбані Компанією нематеріальні активи, що мають визначені строки корисного використання, обліковуються за собівартістю за вирахуванням накопиченої амортизації і накопичених збитків від зменшення корисності.

Подальші витрати капіталізуються тільки тоді, коли вони збільшують майбутні економічні вигоди, притаманні конкретному активу, до якого вони відносяться. Усі інші витрати, включаючи витрати на гудвіл та торгові марки, створені за рахунок власних коштів, визнаються у прибутку або збитку у тому періоді, в якому вони були понесені.

Амортизація нараховується на собівартість активу за вирахуванням його ліквідаційної вартості. Амортизація визнається у прибутку або збитку з використанням прямолінійного методу протягом оцінених строків корисного використання нематеріальних активів. Оцінені строки корисного використання нематеріальних активів є такими:

Інші нематеріальні активи

24-60 місяців

Методи нарахування амортизації, строки корисного використання та ліквідаційна вартість переглядаються на кінець кожного фінансового року і, за необхідності, коригуються.

Зменшення корисності активів

Активи, що підлягають амортизації, оцінюються на предмет зменшення корисності кожного разу, коли які-небудь події або зміни обставин вказують на те, що балансова вартість активу може перевищувати суму його очікуваного відшкодування. Збиток від зменшення корисності визнається в сумі, на яку балансова вартість активу перевищує суму його очікуваного відшкодування. Сума очікуваного відшкодування є більшою з двох оцінок активу (або одиниці, яка генерує грошові кошти): справедливої вартості за вирахуванням витрат на продаж або його вартості використання. Для цілей оцінки активів на предмет зменшення корисності активи групуються в найменші групи, для яких можна виділити грошові потоки, що окремо ідентифікуються (одиниці, що генерують грошові кошти).

Витрати на позики

Витрати на позики включають в себе витрати на сплату відсотків та інші витрати, понесені у зв'язку із запозиченням коштів. Компанія капіталізує витрати на позики, які безпосередньо відносяться до придбання, будівництва або виробництва кваліфікованого активу як частину собівартості цього активу. Інші витрати на позики визнаються Компанією як витрати в тому періоді, в якому вони були понесені.

Запаси

Первісно запаси визнаються за вартістю придбання з врахуванням витрат на їх доставку до теперішнього місця розташування та приведення у теперішній стан. Під час вибуття (списання з балансу) запаси оцінюються за методом FIFO (Першим Прийшло — Першим Пішло).

На звітну дату запаси оцінюються за меншою з двох вартостей: собівартістю або чистою вартістю реалізації. Чиста вартість реалізації являє собою оціночну ціну реалізації в ході звичайної діяльності за вирахуванням будь-яких очікуваних витрат, пов'язаних з реалізацією.

**ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2025 РОКУ
(у тисячах гривень)**

Грошові кошти та їх еквіваленти

Грошові кошти та їх еквіваленти включають грошові кошти у касі, грошові кошти на поточних банківських рахунках та короткострокові депозити з терміном погашення до трьох місяців.

Фінансові активи

Первісне визнання та оцінка

Фінансові активи в рамках МСФЗ 9 класифікуються як фінансові активи за справедливою вартістю через прибуток або збиток, фінансові активи за справедливою вартістю через інший сукупний дохід та фінансові активи за амортизованою вартістю. За винятком торгової та іншої дебіторської заборгованості при первісному визнанні, Компанія оцінює фінансовий актив за справедливою вартістю мінус (у випадку фінансового активу, що не відображається за справедливою вартістю через прибуток або збиток), витрати на здійснення операції, які безпосередньо пов'язані з придбанням фінансових активів. При первісному визнанні фінансових активів Компанія розподіляє їх на відповідну категорію. Якщо Компанія не змінила свою бізнес-модель управління фінансовими активами, Компанія не змінює категорію, обрану при первісному визнанні.

Подальше оцінювання

Після первісного визнання фінансовий актив оцінюється за справедливою вартістю через прибуток або збиток, якщо він не оцінюється за амортизованою вартістю або за справедливою вартістю через інший сукупний дохід.

Компанія не має фінансових активів, які оцінюються за справедливою вартістю. Фінансові активи Компанії за амортизованою вартістю включають торгову та іншу дебіторську заборгованість, грошові кошти та їх еквіваленти.

Торгова та інша дебіторська заборгованість

Компанія класифікує торгову та іншу дебіторську заборгованість як фінансові активи за амортизованою собівартістю, якщо виконуються обидві з перелічених нижче умов:

- а) Фінансовий актив утримується в рамках бізнес-моделі з метою отримання грошових потоків за контрактом;
- б) договірні умови фінансового активу призводять до грошових потоків у визначені дати, які є винятково виплатами основної суми та відсотків за основною сумою.

В подальшому фінансові активи за амортизованою собівартістю оцінюються з використанням методу ефективної процентної ставки (EIR) і підлягають оцінці на предмет зменшення корисності. Прибутки та збитки визнаються у прибутку або збитку, коли визнання активів припиняється, активи змінюються або знецінюються.

Зменшення корисності

Коли корисність фінансових активів зменшується внаслідок кредитних збитків і Компанія відображає зменшення корисності (знецінення) на окремому рахунку (наприклад, на рахунку резерву, який використовують для відображення знецінення окремих фінансових активів, або на подібному рахунку, який використовують для відображення сукупного знецінення активів), а не прямо зменшує балансову вартість активу, то вона розкриває інформацію про узгодження змін на цьому рахунку протягом періоду боргових інструментів, які не обліковуються за справедливою вартістю через прибуток або збиток. Очікувані кредитні збитки базуються на різниці між договірними грошовими потоками, що сплачуються відповідно до контракту, та всіма грошовими потоками, які Компанія очікує отримати, дисконтовані за початковою ефективною процентною ставкою.

Підхід Компанії до оцінки очікуваних кредитних збитків розкривається у примітках до торгової та іншої дебіторської заборгованості.

Припинення визнання

Припинення визнання являє собою списання раніше визнаного фінансового активу або фінансового зобов'язання з балансу Компанії.

Компанія припиняє визнання фінансового активу тоді і лише тоді, коли:

- а) строк дії контрактних прав на грошові потоки від фінансового активу закінчується, або
- б) компанія передає фінансовий актив, і ця передача відповідає критеріям для припинення визнання.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2025 РОКУ (у тисячах гривень)

Компанія вилучає фінансове зобов'язання (або частину фінансового зобов'язання) зі свого звіту про фінансовий стан тоді і лише тоді, коли його погашають, тобто коли зобов'язання, визначене у контракті, виконано, анульовано або строк його дії закінчується.

Фінансові зобов'язання

Первісне визнання та оцінка

Фінансові зобов'язання в рамках МСФЗ 9 класифікуються як фінансові зобов'язання за справедливою вартістю через прибуток або збиток, або як інші фінансові зобов'язання, які визнаються за амортизованою собівартістю з використанням методу ефективної процентної ставки.

Компанія оцінює фінансове зобов'язання за його справедливою вартістю плюс (у випадку фінансового зобов'язання, що не відображається за справедливою вартістю через прибуток або збиток) витрати на здійснення операції, які безпосередньо пов'язані з випуском фінансового зобов'язання.

При первісному визнанні фінансових зобов'язань Компанія розподіляє їх на відповідну категорію. Подальша перекласифікація фінансових зобов'язань не допускається.

Фінансові зобов'язання Компанії включають торгіву та іншу кредиторську заборгованість, а також кредити та позики.

Подальше оцінювання

Вплив класифікації фінансових зобов'язань при їх первісному визнанні на їх подальшу оцінку описано нижче:

Кредити та позики, торгова та інша кредиторська заборгованість

Кредити та позики, торгова та інша кредиторська заборгованість є найбільш значимою категорією для Компанії. Кредити і позики відображаються за амортизованою вартістю з використанням методу ефективної ставки відсотка.

Всі кредити визнаються у тому звітному періоді, в якому вони були отримані. Первісна вартість кредитів приймається рівною справедливій вартості, яка у разі, якщо кредит був отриманий на ринкових умовах, дорівнює сумі фактично отриманих коштів за мінусом витрат, безпосередньо пов'язаних з отриманням такого кредиту.

Довгострокові кредити підлягають обліку на кожну наступну звітну дату за амортизованою вартістю, яка являє собою поточну вартість очікуваних майбутніх грошових потоків, дисконтованих за ефективною ставкою відсотка. Різниця між первісною сумою заборгованості та її дисконтованою вартістю являє собою суму амортизації. Зазначена сума амортизації підлягає списанню на рахунки обліку фінансових доходів і витрат виходячи з суми заборгованості, періоду погашення та ефективної ставки відсотка щорічно протягом усього періоду погашення заборгованості.

Припинення визнання

Фінансове зобов'язання (або його частина) припиняється визнаватися, коли боржник:

- i. погашає зобов'язання (або його частину) шляхом виплати кредитору, як правило, грошовими коштами, іншими фінансовими активами, товарами або послугами; або
- ii. юридично звільняється від основної відповідальності за зобов'язання (або його частину) або за законом, або самим кредитором (якщо боржник надав гарантію, і ця умова може бути виконана).

Справедлива вартість фінансових інструментів

Якщо для фінансового інструмента існує активний ринок, тобто котирування визначене та відоме усім учасникам ринку, то справедлива вартість цього фінансового інструмента визначається на основі цього котирування.

Якщо для фінансового інструмента не існує активного ринку. Компанія визначає справедливую вартість з використанням таких методів:

- аналізу операцій з тим самим інструментом, проведених нещодавно між непов'язаними сторонами;
- поточної справедливої вартості подібних фінансових інструментів;
- дисконтування майбутніх грошових потоків.

Згортання фінансових інструментів

Фінансові активи та фінансові зобов'язання згортаються, а чиста сума відображається у звіті про фінансовий стан тоді та тільки тоді, коли існує законодавчо закріплена можливість такого згортання і існує намір розрахунку на нетто основі або реалізувати активи та погасити зобов'язання одночасно.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2025 РОКУ (у тисячах гривень)

Забезпечення

Сума, визнана як забезпечення, є найкращою оцінкою видатків, необхідних для погашення теперішнього зобов'язання на кінець звітного періоду. Забезпечення визнаються, якщо Компанія має теперішнє зобов'язання (юридичне або добровільно взяте на себе) внаслідок минулої події, існує ймовірність, що вибуття ресурсів, які втілюють у собі економічні вигоди, буде необхідним для погашення зобов'язання та суму зобов'язання можна достовірно оцінити. Якщо очікується, що деякі або всі видатки, потрібні для погашення забезпечення, компенсуються іншою стороною, така компенсація визнається окремим активом, коли фактично визначено, що компенсація буде отримана. Сума визнаної компенсації не повинна перевищувати суму забезпечення. Витрати, які пов'язані із забезпеченням, визнаються в звіті про прибутки та збитки за вирахуванням суми, визнаної для компенсації.

У випадках, коли вплив вартості грошей в часі є суттєвим, сума забезпечення має бути теперішньою вартістю видатків, які, як очікується, будуть потрібні для погашення зобов'язання. Ставка дисконтування повинна бути ставкою до оподаткування, яка відображає поточні ринкові оцінки вартості грошей у часі та ризиків, характерних для зобов'язання. Якщо застосовується дисконтування, то збільшення суми забезпечення відображається в складі фінансових витрат звіту про фінансові результати.

Оренда

Компанія визначає, чи є угода угодою оренди або угодою, що містить ознаки оренди на момент укладення договору.

При первісному визнанні Компанія визнає активи з права користування та зобов'язання з оренди у звіті про фінансовий стан за теперішньою вартістю майбутніх орендних платежів.

Що стосується короткострокової оренди (12 місяців і менше) Компанія визнає відповідні витрати на оренду в межах операційних витрат прямолінійно протягом строку оренди відповідно до вимог МСФЗ 16.

Компанія оцінює зобов'язання з оренди за теперішньою вартістю орендних платежів, які не сплачені на звітну дату, дисконтуванням їх за допомогою вбудованої в договір процентної ставки. Якщо цю ставку неможливо визначити, Компанія використовує свою додаткову ставку запозичення. Додаткова ставка запозичення визначається як процентна ставка, яку орендареві доведеться платити за позику протягом аналогічного строку, і з аналогічним забезпеченням за кошти, необхідні для отримання активу аналогічної вартості як актив з права користування у подібному економічному середовищі.

Після первісного визнання зобов'язання з оренди збільшуються за рахунок відображення відсотків за зобов'язанням з оренди (використовуючи метод ефективної процентної ставки) та зменшуються за рахунок відображення здійснених орендних платежів. Компанія визнає відсотки за зобов'язаннями з оренди у складі фінансових витрат у звіті про фінансові результати.

На дату початку оренди Компанія оцінює актив з права користування за собівартістю, що складається з:

- а) суми первісної оцінки орендного зобов'язання,
- б) будь-яких орендних платежів, здійснених на або до дати початку оренди, за вирахуванням отриманих стимулів до оренди,
- в) будь-яких первісних прямих витрат, понесених Компанією,
- г) оцінки витрат, які будуть понесені Компанією у процесі демонтажу та переміщення базового активу відновлення місця, на якому він розташований, або відновлення базового активу до стану, що вимагається умовами оренди, окрім випадків, коли такі витрати здійснюються з метою виробництва запасів.

Компанія визнає амортизацію активів з права користування та відсотки за зобов'язанням з оренди у прибутку та збитку. Актив з права користування амортизується протягом періоду оренди. Амортизація починається з дати початку оренди. Компанія визнає амортизацію активів з права користування залежно від строку договору.

Компанія подає свої активи з права користування у складі інших необоротних активів.

Загальна сума грошових коштів, виплачених за основну суму, та сплачені відсотки відображаються у фінансовій діяльності у звіті про рух грошових коштів, оскільки так передбачено статистичними формами звітності.

Компанія застосовує МСБО 36, щоб визначити, чи знецінено актив з права користування, та відображає будь-які виявлені збитки від зменшення корисності.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2025 РОКУ
(у тисячах гривень)

Дивіденди

Компанія визнає зобов'язання щодо виплати дивідендів учаснику, коли розподіл затверджений учасниками Компанії.

Державні дотації

Державні дотації - це державна допомога у формі передачі ресурсів в обмін на дотримання в минулому або в майбутньому певних умов, що пов'язані з операційною діяльністю Компанії.

Державні дотації не визнаються до тих пір, поки не з'явиться обґрунтована впевненість у тому, що будуть дотримані умови, які безпосередньо пов'язані з субсидією, і що субсидія буде отримана.

Державні дотації на компенсацію будівництва та реконструкції промислового комплексу будівель і споруд під підприємство деревообробної промисловості та компенсацію вартості машин та обладнання представлені у звіті про фінансовий стан у складі інших зобов'язань, які систематично визнаються у прибутку або збитку протягом строку корисного використання відповідних активів.

Умовні зобов'язання та умовні активи

Умовні зобов'язання не відображаються у фінансовій звітності за винятком випадків, коли існує ймовірність, що для погашення зобов'язання необхідним буде вибуття ресурсів, які втілюють у собі економічні вигоди, і можливо оцінити суму таких зобов'язань. Інформація про умовні зобов'язання розкривається в примітках до фінансової звітності, за винятком випадків, коли можливість відтоку ресурсів, які являють собою економічні вигоди, є малоімовірною.

Умовні активи не відображаються у фінансовій звітності, але інформація про них подається, коли стає можливим одержання економічних вигод. Якщо стало фактично визначеним, що відбудеться надходження економічних вигід, актив і пов'язаний з ним дохід визнаються у фінансовій звітності того періоду, у якому відбулася зміна оцінок.

Операції з пов'язаними сторонами

Сторони вважаються пов'язаними, якщо одна сторона має можливість контролювати іншу або здійснювати суттєвий вплив на прийняття фінансових та операційних рішень іншою стороною. Таке визначення пов'язаної сторони може відрізнитися від визначення згідно із законодавством України.

Згідно з МСБО 24 "Розкриття інформації щодо пов'язаних сторін" пов'язаною стороною є:

- а) особа або близький родич особи є пов'язаним із суб'єктом господарювання, що складає звітність (надалі "підзвітним підприємством"), якщо така особа:
- i. контролює або здійснює спільний контроль над підзвітним підприємством;
 - ii. має суттєвий вплив на підзвітне підприємство;
 - iii. є представником ключового управлінського персоналу підзвітної підприємства або материнської компанії підзвітної підприємства;
- б) суб'єкт господарювання є пов'язаним із підзвітним підприємством, якщо виконується будь-яка з нижчеперелічених умов:
- i. суб'єкт господарювання та підзвітне підприємство є членами однієї групи;
 - ii. один суб'єкт господарювання є асоційованим або спільним підприємством іншого суб'єкта господарювання;
 - iii. обидва суб'єкти господарювання є спільними підприємствами однієї і тієї ж третьої сторони;
 - iv. один суб'єкт господарювання є спільним підприємством третьої сторони і інший суб'єкт господарювання є асоційованим підприємством цієї ж третьої особи;
 - v. суб'єкт господарювання є програмою виплат по закінченню трудової діяльності для працівників підзвітної підприємства або його пов'язаною стороною;
 - vi. суб'єкт господарювання знаходиться під контролем або спільним контролем особи, визначеної в п. а)
 - vii. особа, визначена у п. а) i) має суттєвий вплив на суб'єкт господарювання або є представником його ключового управлінського персоналу (або ключового управлінського персоналу материнської компанії).

Під час розгляду кожного можливого випадку відносин пов'язаних сторін увага має бути спрямована на суть цих відносин, а не юридичну форму.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2025 РОКУ (у тисячах гривень)

Звітні сегменти

Операційний сегмент – це компонент суб'єкта господарювання:

- а) який займається економічною діяльністю, від якої він може заробляти доходи та нести витрати (включаючи доходи та витрати, пов'язані з операціями з іншими компонентами того самого суб'єкта господарювання);
- б) операційні результати якого регулярно переглядаються вищим керівником з операційної діяльності суб'єкта господарювання для прийняття рішень про ресурси, які слід розподілити на сегмент, та оцінювання результатів його діяльності; та
- в) про який доступна дискретна фінансова інформація.

Компанія не вважає, що в її діяльності мають місце операційні сегменти, які відповідають більшості із критеріїв їх визначення, встановлених МСФЗ 8 "Операційні сегменти".

Події після звітної дати

Події, що відбулися з кінця звітного періоду до дати затвердження фінансової звітності до випуску, які свідчать про умови, що існували на кінець звітного періоду та надають додаткову інформацію щодо фінансової звітності Компанії, відображаються у фінансовій звітності.

Події, що відбулися з кінця звітного періоду до дати затвердження фінансової звітності до випуску, які свідчать про умови, що виникли після звітного періоду і які не впливають на фінансову звітність Компанії на звітну дату, розкриваються у примітках до фінансової звітності, якщо такі події суттєві.

5. ОСНОВНІ ОБЛІКОВІ ОЦІНКИ ТА СУДЖЕННЯ

Оцінки та припущення керівництва базуються на інформації, яка доступна на дату складання фінансової звітності. Фактичні результати можуть відрізнятися від поточних оцінок. Ці оцінки та припущення періодично переглядаються і, в разі необхідності коригувань, такі коригування відображаються у складі фінансових результатів за той період, в якому про них стало відомо. Інформацію про найбільш суттєві облікові оцінки та припущення керівництва Компанії наведено нижче.

Зменшення корисності основних засобів

На кожну звітну дату Компанія визначає, чи наявні ознаки можливого зменшення корисності активу або групи активів, що генерують грошові потоки. Визначення зменшення корисності основних засобів передбачає застосування оцінок, які включають, зокрема, встановлення причини, часу та суми знецінення. Оцінка зменшення корисності ґрунтується на великій кількості факторів, таких як зміна поточного конкурентного середовища, очікування щодо зростання економіки, збільшення вартості капіталу, зміни у майбутній доступності фінансування, технологічне застарівання, припинення певного виду діяльності, поточна вартість відшкодування та інші зміни в обставинах, які свідчать про зменшення корисності.

Станом на звітні дати вартість очікуваного відшкодування майна перевищувала його балансову вартість, а отже витрати від знецінення були відсутні.

Терміни корисного використання необоротних активів

Компанія оцінює залишкові строки корисного використання необоротних активів на кінець кожного фінансового року. Якщо нові очікування відрізняються від попередньо зроблених оцінок, такі зміни вважаються зміною облікових оцінок та обліковуються перспективно. Такі оцінки можуть мати суттєвий вплив на балансову вартість необоротних активів та суму амортизації, визнану у звіті про сукупні доходи.

Визнання відстрочених податкових активів

Відстрочені податкові активи, включаючи ті, що виникають від невикористаних податкових збитків, визнаються тією мірою, якою існує ймовірність їх реалізації, що залежить від отримання достатнього майбутнього

оподаткованого прибутку. Для визначення суми відстрочених податкових активів, які можуть бути визнані, необхідне суттєве судження керівництва, яке базується на очікуваних строках та рівнях майбутніх оподатковуваних прибутків в поєднанні з майбутніми стратегіями податкового планування.

Оцінка запасів

Запаси відображаються за меншою з двох величин: собівартістю та чистою вартістю реалізації. Запаси відображаються за чистою вартістю реалізації, якщо на дату балансу їхня ціна знизилася або вони зіпсовані, застаріли або в інший спосіб втратили первісно очікувану економічну вигоду. Рішення щодо

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2025 РОКУ (у тисячах гривень)

уцінки запасів до чистої вартості реалізації приймається управлінським персоналом за поданням робочих інвентаризаційних комісій, на основі та за результатами проведеної річної інвентаризації при складанні фінансової звітності.

На кожну звітну дату Компанія оцінює залишки своїх запасів і, за необхідності, списує запаси до їх чистої вартості реалізації. Для цього необхідно зробити припущення щодо майбутнього використання запасів. Для розрахунку чистої вартості реалізації підприємство використовує найбільш надійні ресурси, які є в наявності на дату оцінки: прайс-листи, тарифи, економічні огляди тощо.

Визначення строку оренди договорів з можливістю поновлення та припинення

Компанія має договір оренди, який містить можливість продовження. Компанія застосовує судження при оцінці того, чи існує обґрунтована впевненість, застосовувати чи ні можливість поновити або припинити оренду. Тобто враховує всі відповідні фактори, які створюють економічний стимул для здійснення або поновлення, або припинення.

Після початку дії договору оренди Компанія переоцінює термін оренди, якщо відбулася значна подія або зміна обставин, що перебувають під її контролем і впливає на здатність реалізувати чи не використовувати можливість поновлення або припинення.

Припущення щодо функціонування Компанії у найближчому майбутньому

У найближчому майбутньому Компанія буде продовжувати підпадати під вплив нестабільної економіки в країні на світі. У результаті виникає невизначеність, яка може вплинути на майбутні операції й можливість відшкодування вартості активів Компанії, її здатність обслуговувати й погашати свої зобов'язання в міру настання строків їх оплати.

Фінансову звітність Компанії складено, виходячи із припущення про її функціонування у майбутньому, яке передбачає реалізацію активів та виконання зобов'язань у ході звичайної діяльності. Таким чином, ця фінансова звітність не містить будь-яких коригувань, які могли б мати місце, якби Компанія була не здатна продовжувати свою діяльність в майбутньому та якби вона реалізовувала свої активи не в ході своєї звичайної діяльності.

На сьогодні потужності Компанії не перебувають у зоні активних бойових дій та не постраждали від обстрілів. Компанія продовжує свою діяльність й надалі, вона зберігає здатність продовжувати діяльність на безперервній основі.

Керівництво Компанії стежить за станом розвитку поточної ситуації і вживає заходів, за необхідності, для мінімізації будь-яких негативних наслідків наскільки це можливо. Подальший негативний розвиток подій у політичних, макроекономічних умовах та/або умовах зовнішньої торгівлі може і далі негативно впливати на фінансовий стан та результати діяльності Компанії у такий спосіб, що наразі не може бути визначений.

6. ЗАСТОСУВАННЯ НОВИХ ТА ЗМІНЕНИХ СТАНДАРТІВ

В цілому, облікова політика відповідає тій, що застосовувалась у попередньому звітному році. Деякі нові стандарти та тлумачення та/або зміни до них стали обов'язковими для застосування з 1 січня 2025 року або після цієї дати. Нижче наведена інформація щодо таких нових та переглянутих стандартів та тлумачень, що повинні застосовуватися Компанією.

Поправки до МСБО 21 «Вплив змін валютних курсів» - Неможливість обміну.

Ці поправки вимагають від компаній застосовувати послідовний підхід при оцінці того, чи можна обміняти валюту на іншу валюту та при визначенні обмінного курсу, який слід використовувати, коли це неможливо, а також вимоги щодо розкриття інформації.

Поправки не мали суттєвого впливу на фінансову звітність Компанії.

Компанія не застосовувала жодних нових стандартів, тлумачень чи поправок раніше від дати набрання ними чинності, за винятком ретроспективного застосування тоді й там, де воно стало обов'язковим.

МСФЗ та Тлумачення, які не набрали чинності

Компанія не застосовувала наступні МСФЗ, тлумачення та поправки до МСФЗ та МСБО, які були опубліковані, але ще не набрали чинності. Компанія планує застосувати дані зміни з дати набрання ними чинності.

МСФЗ 18 «Подання та розкриття інформації у фінансовій звітності»

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2025 РОКУ (у тисячах гривень)

МСФЗ 18 замінює МСБО 1 «Подання фінансової звітності» та встановлює значні нові вимоги до подання фінансової звітності, приділяючи особливу увагу таким питанням:

- Звіту про прибутки або збитки, включаючи вимоги до обов'язкових проміжних підсумків, які мають бути представлені. МСФЗ 18 вводить вимоги до статей доходів і витрат, які повинні бути віднесені до однієї з п'яти категорій у звіті про прибутки або збитки - операційна, інвестиційна, фінансова, податок на прибуток та припинена діяльність, з яких перші три є новими.
- дезагрегації інформації, включаючи впровадження загальних принципів того, як повинна бути агрегована та дезагрегована інформація у фінансовій звітності.
- розкриттю інформації, пов'язаної з показниками ефективності, визначеними керівництвом, які є показниками фінансових результатів на основі загального або проміжного підсумку, що вимагається за МСФЗ, з внесеними коригуваннями (наприклад, «скоригований прибуток або збиток»). Розкриття будуть включати звірку показника ефективності з найближчим загальним або проміжним підсумком у звітності за МСФЗ.

МСФЗ 18 та пов'язані з ним зміни до інших стандартів застосовуються для звітних періодів, які починаються з 1 січня 2027 року або після цієї дати. МСФЗ 18 застосовуватиметься ретроспективно, дозволяється дострокове застосування.

Наразі Компанія працює над визначенням усіх наслідків, які матиме застосування МСФЗ 18 на фінансову звітність.

МСФЗ 19 «Дочірні підприємства, що не є підзвітними суспільству: розкриття інформації»

МСФЗ 19 – новий стандарт, який дозволяє дочірнім компаніям, що відповідають певним критеріям, надавати скорочене розкриття інформації, застосовуючи при цьому повні вимоги до визнання, оцінки та подання за МСФЗ. Суб'єкт господарювання матиме право застосовувати МСФЗ 19 у своїй консолідованій, окремій або індивідуальній фінансовій звітності, якщо він відповідає критеріям прийнятності на кінець звітного періоду.

Критеріями прийнятності для застосування МСФЗ 19 є:

- суб'єкт господарювання є дочірнім підприємством (як визначено в МСФЗ 10 «Консолідована фінансова звітність»);
- суб'єкт господарювання не є підзвітним суспільству є підзвітним суспільству; і
- суб'єкт господарювання має кінцеву або проміжну материнську компанію, яка складає консолідовану фінансову звітність, доступну для загального використання, яка відповідає МСФЗ.

Суб'єкт господарювання є підзвітним суспільству, якщо:

- його боргові інструменти або інструменти власного капіталу продаються на відкритому ринку або він знаходиться в процесі випуску таких інструментів для торгівлі на відкритому ринку;
- він тримає активи у довірчій власності для широкої групи сторонніх осіб як один із своїх основних видів діяльності.

У зв'язку із введенням МСФЗ 19 вносяться зміни до інших стандартів бухгалтерського обліку МСФЗ. МСФЗ 19 є добровільним стандартом для відповідних дочірніх компаній. Суб'єктові господарювання дозволяється застосовувати МСФЗ 19 більше одного разу. Суб'єкт господарювання, який вирішив застосовувати МСФЗ 19, може пізніше скасувати цей вибір. МСФЗ 19 набирає чинності для річних звітних періодів, що починаються 1 січня 2027 року або після цієї дати, з дозволеним достроковим застосуванням.

Компанія не застосовуватиме МСФЗ 19.

Нижче наведено перелік поправок до стандартів, які опубліковані, але не набрали чинності:

Поправки до МСФЗ 9 «Фінансові інструменти» та МСФЗ 7 «Фінансові інструменти: розкриття інформації» – Зміни щодо класифікації та оцінки фінансових інструментів набувають чинності для звітних періодів, що розпочинаються 1 січня 2026 року або після цієї дати. Поправки оновлюють критерії класифікації фінансових інструментів для врахування складних фінансових продуктів, зокрема уточнюють порядок припинення визнання фінансових зобов'язань, що погашаються через електронні платіжні системи, та надають розширене керівництво щодо класифікації фінансових активів в рамках SPPI-тесту, включаючи оцінку відповідності грошових потоків критеріям базової кредитної угоди для певних інструментів, а також визначення ознак «безрегресності» та зв'язаних контрактом інструментів. Крім того, вони запроваджують додаткові вимоги до розкриття інформації щодо інвестицій у інструменти власного капіталу, визначені як FVOCI, та щодо договірних умов, які можуть змінювати строки або суми грошових потоків.

**ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2025 РОКУ
(у тисячах гривень)**

Поправки до МСФЗ 9 «Фінансові інструменти» та МСФЗ 7 «Фінансові інструменти: розкриття інформації» - Контракти, що стосуються електроенергії, залежної від природних умов, набувають чинності для звітних періодів, що розпочинаються 1 січня 2026 року або після цієї дати. Поправки регулюють облік фінансових інструментів, пов'язаних з електроенергією (угодами про купівлю відновлюваної енергії), що залежать від погодних умов або інших природних факторів. Компанія повинна переглянути підхід до обліку таких контрактів, зокрема оцінку справедливої вартості та вимоги до розкриття інформації.

Поправки до МСБО 21 «Вплив змін валютних курсів» - Переведення у валюту подання в умовах гіперінфляції набувають чинності для звітних періодів, що розпочинаються 1 січня 2027 року або після цієї дати. Поправки уточнюють, як компанії повинні перераховувати фінансову звітність з негіперінфляційної валюти у гіперінфляційну.

Щорічні вдосконалення МСФЗ (випуск 11) - набувають чинності для річних звітних періодів, які починаються з 1 січня 2026 року або після цієї дати. Щорічні вдосконалення включають:

Поправки до МСФЗ 1 «Перше застосування міжнародних стандартів фінансової звітності»:

- Облік хеджування для компаній, які вперше застосовують МСФЗ

Поправки до МСФЗ 7 «Фінансові інструменти: розкриття інформації»:

- Прибуток або збиток від припинення визнання
- Розкриття інформації щодо визначення відстроченої різниці між справедливою вартістю та ціною угоди
- Вступ та розкриття інформації про кредитний ризик

Поправки до МСФЗ 9 «Фінансові інструменти»:

- Припинення визнання орендарем зобов'язань з оренди
- Ціна угоди

Поправки до МСФЗ 10 «Консолідована фінансова звітність»:

- Визначення «фактичного агента»

Поправки до МСБО 7 «Звіт про рух грошових коштів»:

- Метод собівартості

Поправки до МСФЗ 10 «Консолідована фінансова звітність» та МСБО 28 «Інвестиції в асоційовані та спільні підприємства» – Продаж або внесок активів між інвестором та його асоційованою компанією або спільним підприємством, набрання чинності яких відкладено на невизначений термін.

Компанія проаналізувала вищезазначені поправки та дійшла висновку, що їх застосування не матиме суттєвого впливу на фінансову звітність у період їх первісного застосування, оскільки діяльність Компанії не підпадає під сферу їх застосування.

7. ДОХОДИ

Структура доходів від виробничо-комерційної діяльності Компанії:

7.1 Доходи від продажу (код 2000)	2025	2024
Дохід від реалізації готової продукції	5 286 878	3 321 513
Дохід від надання транспортних послуг	167 699	96 178
Дохід від реалізації робіт і послуг	2 072	166
Вирахування з доходу	(5 880)	(5 895)
Разом:	5 450 769	3 411 962

7.2 Доходи від продажу за географічною структурою	2025	2024
Україна	4 033 408	2 763 566
Польща	550 596	298 015
Молдова	390 861	303 752
Румунія	364 230	-
Литва	85 124	39 193
Чехія	10 502	-
Канада	10 383	7 436
Латвія	2 808	-
Швейцарія	1 850	-
Грузія	1 007	-
Разом	5 450 769	3 411 962

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2025 РОКУ
(у тисячах гривень)

7.3 Інші операційні доходи (код 2120)	2025	2024
Отримані відсотки	14 037	10 060
Дохід від реалізації інших оборотних активів	4 820	1 335
Дохід від операційної оренди активів	3 859	3 368
Одержані штрафи, пені, неустойки	662	769
Дохід від безоплатно одержаних оборотних активів	102	5 105
Інші доходи від операційної діяльності	2 560	3 910
Разом	26 040	24 547

7.4 Фінансові доходи (код 2220)	2025	2024
Дохід від дисконтування	1 420	9 663
Разом	1 420	9 663

7.5 Інші доходи (код 2240)	2025	2024
Страхові відшкодування	13 076	6 087
Разом	13 076	6 087

8. ВИТРАТИ

Структура витрат від виробничо-комерційної діяльності Компанії:

8.1 Собівартість продажу (код 2050)	2025	2024
Матеріальні витрати	(3 169 808)	(1 983 794)
Витрати палива та енергії	(485 347)	(322 517)
Амортизація	(412 917)	(402 802)
Витрати на транспортування	(167 699)	(96 178)
Витрати на оплату праці та соціальні відрахування	(109 463)	(78 505)
Інші витрати	(110 813)	(93 752)
Разом:	(4 456 047)	(2 977 548)

8.2 Адміністративні витрати (код 2130)	2025	2024
Витрати на оплату праці та соціальні відрахування	(25 978)	(23 782)
Професійні та інші послуги	(6 333)	(4 875)
Амортизація	(1 471)	(1 664)
Витрати палива та енергії	(667)	(568)
Ремонти та технічне обслуговування	(396)	(229)
Пошук та навчання працівників	(390)	(186)
Витрати на страхування	(70)	(23)
Податки та збори	(13)	(271)
Інші адміністративні витрати	(1 844)	(1 333)
Разом:	(37 162)	(32 931)

8.3 Витрати на збут (код 2150)	2025	2024
Витрати на пакування готової продукції	(140 713)	(106 151)
Ліцензії та сертифікати	(43 613)	(31 485)
Професійні послуги	(30 899)	(22 726)
Амортизація	(16 141)	(13 893)
Витрати на оплату праці та соціальні відрахування	(6 607)	(5 214)
Ремонт та технічне обслуговування	(2 731)	(1 572)
Стоянка транспортних засобів у зоні митного контролю	(503)	(1 354)
Інші витрати на збут	(2 319)	(1 878)
Разом:	(243 526)	(184 274)

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2025 РОКУ
(у тисячах гривень)

8.4 Інші операційні витрати (код 2180)	2025	2024
Чистий збиток від операційних курсових різниць	(209 960)	(62 766)
Благодійна та фінансова допомога	(11 200)	(4 772)
Витрати на купівлю-продаж іноземної валюти	(2 089)	(106)
Витрати на оплату праці та соціальні відрахування	(1 006)	(935)
Визнані штрафи, пені, неустойки	(60)	(35)
Конструктивні дивіденди	-	(5 881)
Інші витрати операційної діяльності	(24 071)	(22 204)
Разом:	(248 386)	(96 699)
8.5 Фінансові витрати (код 2250)	2025	2024
Відсотки за кредитами	(163 138)	(426 422)
Інші фінансові витрати	(11 421)	(12 527)
Разом:	(174 559)	(438 949)
8.6 Інші витрати (код 2270)	2025	2024
Чистий збиток від неопераційних курсових різниць	(1 662 886)	(661 622)
Втрати від зменшення корисності активів	(309)	-
Списання необоротних активів	-	(13)
Разом:	(1 663 195)	(661 635)

9. ПОДАТКИ

Поточна заборгованість за податками включає:

9.1 Дебіторська заборгованість за податками (код 1135)	31.12.2025	31.12.2024
Розрахунки за податком на додану вартість	19 715	25 176
Розрахунки з податку на прибуток	20	8 820
Інші податки	2	2
Разом:	19 737	33 998
9.2 Поточні податки до сплати (код 1620)	31.12.2025	31.12.2024
Податок на доходи фізичних осіб	1 135	845
Плата за екологію	959	844
Плата за користування землею	705	629
Інші податки та збори	356	302
Разом:	3 155	2 620

Узгодження між витратами з податку на прибуток та результатом множення облікового прибутку до оподаткування на діючу податкову ставку за 2025 та 2024 роки:

9.3 Узгодження відрахувань з податку на прибуток	31.12.2025	31.12.2024
Прибуток (збиток) до оподаткування	(1 331 570)	(939 777)
Теоретичний податок за нормативною ставкою 18%	239 683	169 160
Податковий вплив статей, які не враховуються для цілей оподаткування	-	-
Витрати з податку на прибуток	-	-

Поточна заборгованість за податками обґрунтована господарською діяльністю Компанії. Податок на прибуток не було розраховано з причин неодноразових понесених збитків. В Україні законодавчо встановлена ставка податку на прибуток за 2025 рік - 18%; за 2024 рік - 18%.

Компанія не визнала відстрочені податкові активи у зв'язку з тим, що неможливо оцінити ймовірність відшкодування збитків у найближчому майбутньому. Сума невизнаних податкових збитків станом на 31 грудня 2025 року складала 5 301 167 тис. грн. (31 грудня 2024: 4 103 395 тис. грн).

Податок на додану вартість розраховано і сплачено згідно податкового законодавства. В Україні законодавчо встановлена ставка податку на додану вартість у 2025 році та у 2024 році - 20%.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2025 РОКУ
(у тисячах гривень)

10. НЕМАТЕРІАЛЬНІ АКТИВИ

10.1 Рух нематеріальних активів по групах (коди рядків 1000, 1001, 1002)	Інші нематеріальні активи	Разом
Собівартість		
На 1 січня 2024 року	4 392	4 392
Надходження	984	984
Вибуття	-	-
На 31 грудня 2024 року	5 376	5 376
Надходження	1 027	1 027
Вибуття	(448)	(448)
На 31 грудня 2025 року	5 955	5 955
Накопичена амортизація		
На 1 січня 2024 року	2 805	2 805
Нараховано	781	781
Вибуття	-	-
На 31 грудня 2024 року	3 586	3 586
Нараховано	1 138	1 138
Вибуття	(448)	(448)
На 31 грудня 2025 року	4 276	4 276
Балансова вартість		
На 1 січня 2024 року	1 587	1 587
На 31 грудня 2024 року	1 790	1 790
На 31 грудня 2025 року	1 679	1 679

Первісна вартість повністю амортизованих нематеріальних активів, що перебувають в експлуатації станом на 31 грудня 2025 року становила 2 469 тис. грн. (31 грудня 2024: 2 398 тис. грн).

11. ОСНОВНІ ЗАСОБИ

11.1 Основні засоби (коди рядків 1010, 1011, 1012)	31.12.2025	31.12.2024
Первісна вартість	9 375 696	9 099 923
Накопичена амортизація	(1 545 766)	(990 298)
Чиста балансова вартість	7 829 930	8 109 625
Земельні ділянки	40 816	40 816
Будинки та споруди	1 865 706	1 935 777
Машини та обладнання	4 896 775	5 125 829
Транспортні засоби	984 764	952 452
Інструменти, прилади, інвентар	12 548	17 345
Інші основні засоби	29 321	37 406
Чиста балансова вартість	7 829 930	8 109 625

Первісна вартість повністю амортизованих основних засобів, що перебувають в експлуатації станом на 31 грудня 2025 року становила 21 029 тис. грн. (31 грудня 2024: 9 853 тис. грн).

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2025 РОКУ
(у тисячах гривень)

11.2 Рух основних засобів за 2025 рік був наступний:

	Земельні ділянки	Будівлі та споруди	Машини та обладнання	Транспортні засоби	Інструменти, прилади, інвентар	Інші основні засоби	Разом
Собівартість							
На 1 січня 2024 року	40 816	2 020 211	5 595 663	955 107	39 614	84 314	8 735 725
Надходження	-	37 156	51 837	270 177	3 110	4 244	366 524
Вибуття	-	(161)	(1 209)	(469)	0	(487)	(2 326)
На 31 грудня 2024 року	40 816	2 057 206	5 646 291	1 224 815	42 724	88 071	9 099 923
Надходження	-	2 919	79 802	187 794	5 210	3 757	279 482
Вибуття	-	-	(87)	(2 111)	(23)	(1 488)	(3 709)
На 31 грудня 2025 року	40 816	2 060 125	5 726 006	1 410 498	47 911	90 340	9 375 696
Накопичена амортизація							
На 1 січня 2024 року	-	49 465	218 496	144 339	15 407	37 821	465 528
Нараховано	-	72 022	302 888	128 220	9 972	13 324	526 426
Вибуття	-	(58)	(922)	(196)	-	(480)	(1 656)
На 31 грудня 2024 року	-	121 429	520 462	272 363	25 379	50 665	990 298
Нараховано	-	72 990	308 856	154 539	10 007	11 842	558 234
Вибуття	-	0	(87)	(1 168)	(23)	(1 488)	(2 766)
На 31 грудня 2025 року	-	194 419	829 231	425 734	35 363	61 019	1 545 766
Балансова вартість							
На 1 січня 2024 року	40 816	1 970 746	5 377 167	810 768	24 207	46 493	8 270 197
На 31 грудня 2024 року	40 816	1 935 777	5 125 829	952 452	17 345	37 406	8 109 625
На 31 грудня 2025 року	40 816	1 865 706	4 896 775	984 764	12 548	29 321	7 829 930

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2025 РОКУ
(у тисячах гривень)

11.3 Незавершені капітальні інвестиції (код 1005)	31.12.2025	31.12.2024
Капітальне будівництво	11 054 388	9 710 197
Придбання (виготовлення) основних засобів	222 120	519 866
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	1 555	1 641
Придбання (створення) нематеріальних активів	135	463
Аванси	34 174	9 667
Запасні частини та будівельні матеріали	255 430	300 113
Чиста балансова вартість	11 567 802	10 541 947

12. ЗАПАСИ

Інформація щодо змін у складі товарно-матеріальних запасів:

12.1 Запаси (код 1100)	31.12.2025	31.12.2024
Виробничі запаси	392 773	339 911
Готова продукція	320 043	250 041
Товари	770	-
Незавершене виробництво	29	4 792
Разом:	713 615	594 744

Станом на 31 грудня 2025 та 2024 року запаси відображаються за меншою з двох величин: собівартістю та чистою вартістю реалізації.

13. ТОРГОВЕЛЬНА ТА ІНША ДЕБІТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ

Дебіторська заборгованість покупців має наступний вид:

13.1 Торговельна дебіторська заборгованість (код 1125)	31.12.2025	31.12.2024
Дебіторська заборгованість покупців	219 744	122 759
Резерв на очікувані кредитні збитки	-	-
Разом:	219 744	122 759

У складі резерву на очікувані кредитні збитки за основною діяльністю у 2024-2025 рр. відбулися такі зміни:

13.2 Резерв очікуваних кредитних збитків за торговою дебіторською заборгованістю	31.12.2025	31.12.2024
На початок року	-	-
Списання/використання резерву	4	8
Відрахування до резерву	(4)	(8)
На кінець року	-	-

Нижче поданий аналіз дебіторської заборгованості за основною діяльністю за кредитною якістю:

13.3 Торговельна дебіторська заборгованість за термінами протермінування	31.12.2025	31.12.2024
Не протермінована і не знецінена	207 630	122 745
Знецінена	-	-
0-60 днів	-	-
60-90 днів	10 260	14
90-120 днів	1 850	-
Більше 120 днів	4	-
Разом:	219 744	122 759

Станом на звітну дату справедлива вартість кожної категорії дебіторської заборгованості за продукцію, товари, роботи, послуги приблизно дорівнює її балансовій вартості.

**ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2025 РОКУ
(у тисячах гривень)**

13.4 Попередні оплати та інша дебіторська заборгованість	31.12.2025	31.12.2024
Витрати, що сплачені авансом (рядок 1130)	13 920	1 405
Інша поточна дебіторська заборгованість (код 1155):	5 407	4 658
<i>Розрахунки з державною митною службою</i>	3 884	4 631
<i>Розрахунки з іншими дебіторами</i>	1 523	27
Разом:	19 327	6 063

14. ГРОШІ ТА ЇХ ЕКВІВАЛЕНТИ

Станом на 31 грудня 2025 року, 31 грудня 2024 року грошові кошти та їх еквіваленти деноміновані в гривнях та іноземній валюті (злотий, євро). Усі кошти на банківських рахунках не прострочені та не знецінені.

Грошові кошти та їх еквіваленти включають грошові кошти на поточних рахунках банків та у касі:

14.1 Гроші та їх еквіваленти (код 1165)	31.12.2025	31.12.2024
Гроші на банківських рахунках в національній валюті	104 479	230 938
Гроші на банківських рахунках в іноземній валюті	3 535	12 440
Гроші у дорозі в іноземній валюті	508	-
Разом	108 522	243 378

Станом на 31.12.2025 та на 31.12.2024 грошові кошти, використання яких Компанією було б неможливе або ускладнене, відсутні. Станом на 31.12.2025 та на 31.12.2024 грошові кошти не виступають забезпеченням банківської кредитної лінії.

15. ІНШІ ОБОРОТНІ АКТИВИ

Інші поточні активи включають в собі:

	31.12.2025	31.12.2024
Витрати майбутніх періодів	45 217	23 026
Податковий кредит та інші розрахунки з ПДВ	2 764	2 292
Разом	47 981	25 318

16. КАПІТАЛ

16.1 Власний капітал у Звіті про зміни у власному капіталі	31.12.2025	31.12.2024
Випущений капітал (код 1400)	11 718 298	3 722 456
Додатковий капітал (код 1410)	-	-
Нерозподілений прибуток (збиток) (код 1420)	(5 999 742)	(4 668 172)
Разом	5 718 556	(945 716)

Станом на 31 грудня 2024 року Компанія була зареєстрована у формі товариства з обмеженою відповідальністю відповідно до визначення передбаченого законодавством України. Випущений капітал становив 3 722 456 тис. грн. 01 квітня 2025 року материнська компанія "КРОНОСПАН ПЛС", (зареєстрована 07 березня 1996 року у м. Нікосія, реєстраційний но-мер HE 77489, місцезнаходження: Тагматарчоу Поуліоу, 9, Грайоак Хаус, Агіос Андреас, 1101, Нікосія, Кіпр) здійснила збільшення статутного капіталу Компанії за рахунок боргових зобов'язань на загальну суму 7 630 364 тис. грн. (170 215 тис. євро) та за рахунок грошових коштів на суму 365 478 тис. грн (7 500 тис. євро).

У складі додаткового капіталу станом на 31 грудня 2022 року відображались від'ємні курсові різниці в сумі 6 960 тис. грн., які виникли у зв'язку з різницями між курсом євро, який було зафіксовано у Рішенні єдиного учасника Компанії, та курсом НБУ на дату зарахування коштів на розрахунковий рахунок. В 2023 році зазначені курсові різниці були списані на непокриті збитки минулих періодів. Станом на 31.12.2024 та 31.12.2025 роки змін у додатковому капіталі не відбулося.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2025 РОКУ
(у тисячах гривень)

17. БАНКІВСЬКІ КРЕДИТИ

17.1 Банківські кредити у Звіті про фінансовий стан	31.12.2025	31.12.2024
Кредит в євро	6 367 278	6 820 411
Довгострокова частка (відображена в рядку 1510)	5 201 153	5 609 957
Короткострокова частка (відображена в рядку 1610)	1 166 125	1 210 454
Разом:	6 367 278	6 820 411

Станом на 31 грудня 2025 року Компанія мала зобов'язання на суму 6 367 278 тис. грн. (127 712 тис. євро) перед Raiffeisen Bank International AG для фінансування будівництва виробничих ліній та бізнесу (31.12.2024: 155 268 тис. євро, що еквівалентно 6 820 411 тис грн).

	2025	2024
Середньозважена відсоткова ставка за кредитами банків в іноземній валюті	4,06%	4,90%

Витрати на сплату відсотків за кредитами від комерційних банків, що капіталізувались у 2025 році становили 161 195 тис. грн (3 442 тис. євро), а у 2024 році становили 242 307 тис. грн (5 635 тис. євро).

Забезпеченням банківських кредитів виступає гарантія материнської компанії «КРОНОСПАН ПЛС».

18. ІНШІ ДОВГОСТРОКОВІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

18.1 Інші довгострокові зобов'язання у Звіті про фінансовий стан (рядок 1515)	31.12.2025	31.12.2024
Інші позики в євро	-	7 467 522
Інші довгострокові зобов'язання	191 813	164 494
Разом:	191 813	7 632 016

Станом на 31 грудня 2024 року у складі інших довгострокових зобов'язань відображена довгострокова частина зобов'язання за іншими позиками, яка становить 170 000 тис. євро (7 467 522 тис. грн). Станом на 31.12.2025 року відбулося збільшення капіталу за рахунок позичкових коштів на загальну суму 7 630 364 тис. грн. (170 215 тис. євро).

	2025	2024
Середньозважена відсоткова ставка за іншою заборгованістю в іноземній валюті	6,0%	8,9%

Витрати на сплату відсотків за позиками від контрагентів, що капіталізувались у 2025 році становили 159 656 тис. грн (3 475 тис. євро), а у 2024 році становили 276 545 тис. грн (6 330 тис. євро).

Забезпечення позик станом на 31.12.2025 та 31.12.2024 відсутнє.

19. ТОРГОВЕЛЬНА КРЕДИТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ

Торгова кредиторська заборгованість представлена наступним чином:

19.1 Торговельна кредиторська заборгованість у Звіті про фінансовий стан (рядок 1615)	31.12.2025	31.12.2024
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги перед вітчизняними постачальниками	275 156	235 309
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги перед іноземними постачальниками	2 139 078	1 660 009
Разом	2 414 234	1 895 318

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2025 РОКУ
(у тисячах гривень)

20. ПОПЕРЕДНІ ОПЛАТИ ТА ІНШІ ПОТОЧНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

Попередні оплати та інша кредиторська заборгованість включає в себе:

20.1 Попередні оплати та інші зобов'язання у Звіті про фінансовий стан (код 1635 та 1690)

	31.12.2025	31.12.2024
Розрахунки за одержаними авансами	38 063	29 559
Розрахунки за нарахованими відсотками	2 062 731	1 675 452
Розрахунки з іншими кредиторами	3 622 177	2 537 361
Розрахунки за страхування	15 511	1 007
Цільове фінансування	55 307	-
Разом:	5 793 789	4 243 379

21. ЦІЛЬОВЕ ФІНАНСУВАННЯ

У 2025 році ТОВ "КРОНОСПАН РІВНЕ", як ініціатор створення Індустріального парку "КРОНОСПАН РІВНЕ", отримало 55 307 тис. грн. коштів державного стимулювання. Кошти були надані на здійснення заходів з облаштування індустріального (промислового) парку та/або забезпечення будівництва об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, передбачених проектом облаштування (автомобільних шляхів, ліній зв'язку, засобів тепло-, газо-, водо- та електропостачання, інженерних комунікацій тощо), необхідних для створення та функціонування індустріального парку.

Державні дотації на компенсацію будівництва та реконструкції промислового комплексу будівель і споруд під підприємство деревообробної промисловості, а саме об'єкту - станції комбінованої генерації електричної і теплової енергії, представлені у звіті про фінансовий стан у складі інших зобов'язань і станом на 31.12.2025 становили 55 307 тис. грн. У звітному періоді не було визнано доходів у звіті про фінансові результати оскільки даний об'єкт ще не введений в експлуатацію.

22. ПОТОЧНІ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

Сума, що визнана в якості резерву, відображає найкращу розрахункову оцінку витрат, які необхідні на кінець звітного періоду для врегулювання існуючого зобов'язання. Загальна сума резерву із забезпечення витрат складається:

- з обов'язкових виплат, передбачених КЗпП, таких як оплата днів щорічної відпустки, компенсації днів невикористаної відпустки при звільненні,

Забезпечення на виплату відпусток створюється щорічно станом на 31 грудня на підставі даних про середньоденний заробіток працівників та кількості невідпрацьованих днів відпустки відповідно до методики розрахунку, що встановлена українським законодавством. Середньоденний заробіток розраховується виходячи із середньої кількості календарних днів за рік з урахуванням свят.

Згідно із параграфом 15 МСБО 37, що коли неясно, чи є існуюче зобов'язання, минулу подію вважають такою, що спричинює існуюче зобов'язання, якщо, беручи до уваги всі наявні свідчення, є скоріше можливим, аніж неможливим те, що існуюче зобов'язання є на кінець звітного періоду. Параграф 23 того ж стандарту розглядає вибуття ресурсів чи іншу подію як імовірну, якщо більш можливо, що подія відбудеться, ніж не відбудеться, тобто ймовірність того, що подія відбудеться, перевищує ймовірність того, що подія не відбудеться.

Інформація щодо виду та змін забезпечень:

21.1 Поточні забезпечення У Звіті про фінансовий стан (рядок 1660)	Забезпечення витрат на відпустки	Забезпечення інших витрат і платежів	Всього
Баланс на 31.12.2023	12 003	6 117	18 120
Нарахування за рік	12 313	40 555	52 868
Використано протягом року	(5 957)	(38 108)	(44 065)
Баланс на 31.12.2024	18 359	8 564	26 923
Нарахування за рік	11 875	61 517	73 392
Використано протягом року	(7 774)	(59 050)	(66 824)
Баланс на 31.12.2025	22 460	11 031	33 491

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2025 РОКУ
(у тисячах гривень)

23. ОПЕРАЦІЇ З ПОВ'ЯЗАНИМИ СТОРОНАМИ

Для цілей цієї фінансової звітності сторони вважаються пов'язаними, якщо одна зі сторін має можливість контролювати або здійснювати суттєвий вплив на іншу сторону під час прийняття фінансових або операційних рішень. При розгляді взаємовідносин з кожною можливою пов'язаною стороною увага приділяється суті відносин, а не їхній юридичній формі.

Пов'язані сторони можуть вступати в операції, які не завжди є доступними для непов'язаних сторін, і умови та суми операцій між пов'язаними сторонами можуть не відповідати аналогічним умовам та сумах операцій, які відбуваються між непов'язаними сторонами.

Керівництво Компанії (2 особи) одержало 9 595 тис. грн компенсації протягом 2025 року, яка включена до складу витрат на оплату праці та соціальні відрахування (2024: 2 особи - 7 889 тис. грн).

Компанія мала такі залишки за операціями з пов'язаними сторонами:

	31.12.2025	31.12.2024
Інші поточні зобов'язання	3 622 009	2 537 336
Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	1 957 896	1 476 511
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	57 175	18 031
Інша поточна дебіторська заборгованість	1 469	-
Довгострокова заборгованість по кредитах	-	7 467 522
Заборгованість по нарахованих відсотках	2 140 644	1 692 426

Протягом 2024-2025 років Компанія мала такі операції зі своїми пов'язаними сторонами:

	2025	2024
Закупівлі матеріалів, товарів, послуг та основних засобів	(2 591 006)	(1 800 057)
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	972 268	288 273
Дохід від реалізації інших оборотних активів	4 874	1 204
Дохід (витрати) від дисконтування заборгованості	7 102	13 946
Дохід від операційної оренди активів	3 843	3 352
Інші доходи від операційної діяльності	1 563	1 623
Витрати по нарахованим відсоткам	(96 056)	(318 031)
Інші фінансові витрати	(11 421)	(12 526)

Умови угод з пов'язаними сторонами

Угоди з придбання або продажу з пов'язаними сторонами відбуваються на умовах, аналогічних ринковим. Компанією не було отримано (надано) жодних забезпечень або гарантій по відношенню до дебіторської або кредиторської заборгованостей пов'язаних сторін.

За роки, що закінчилися 31 грудня 2025 та 2024 року, Компанія не фіксувала знецінення дебіторської заборгованості від пов'язаних сторін.

24. УМОВНІ ТА КОНТРАКТНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

Оподаткування

Керівництво вважає, що Компанія належним чином виконала усі податкові зобов'язання.

Юридичні питання

Під час звичайної господарської діяльності Компанія є стороною у судових процесах та до неї висувуються певні претензії. На думку керівництва Компанії, остаточне зобов'язання, якщо таке виникне, за такими справами або претензіями, не матиме суттєвого впливу на фінансовий стан або результати майбутньої діяльності Компанії. Станом на 31 грудня 2025 та 2024 років до Компанії не було висунуто будь-яких суттєвих претензій.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2025 РОКУ
(у тисячах гривень)

25. СПРАВЕДЛИВА ВАРТІСТЬ ФІНАНСОВИХ ІНСТРУМЕНТІВ

Розкриття справедливої вартості стосовно фінансових інструментів проводиться відповідно до вимог МСФЗ 7 "Фінансові інструменти: розкриття інформації" та МСФЗ 13 "Визначення справедливої вартості". Справедлива вартість визначається як сума, за якою інструмент міг би бути обміненим в поточній транзакції між обізнаними зацікавленими сторонами в ситуації, що склалася, за винятком примусового продажу чи ліквідації. Оскільки для значної частини фінансових інструментів Компанії немає доступного ринку, необхідно визначити справедливу вартість, виходячи з поточних економічних умов та конкретних ризиків, що стосуються інструмента. Керівництво вважає, що фінансові активи та фінансові зобов'язання Компанії відносяться до рівня 3 ієрархії справедливої вартості.

Керівництво Компанії вважає, що балансова вартість фінансових активів та фінансових зобов'язань, відображена у фінансовій звітності, приблизно дорівнює їх справедливій вартості. Протягом 2025 та 2024 років переміщень між рівнями ієрархії справедливої вартості не відбувалось.

Основні категорії фінансових інструментів

Основні категорії фінансових інструментів Компанії за їх балансовою наведено нижче:

Фінансові активи	31.12.2025	31.12.2024
Грошові кошти та їх еквіваленти	108 522	243 378
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	219 744	122 759
Інша поточна дебіторська заборгованість	5 407	4 658
Разом:	333 673	370 795

Фінансові зобов'язання	31.12.2025	31.12.2024
Інші довгострокові зобов'язання	191 813	7 632 016
Довгострокові кредити банків	5 201 153	5 609 957
Інші поточні зобов'язання	5 755 726	4 213 820
Торгова кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	2 414 234	1 895 318
Поточна кредиторська заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	1 166 125	1 210 454
Разом:	14 729 051	20 561 565

26. ЦІЛІ ТА ПОЛІТИКА УПРАВЛІННЯ ФІНАНСОВИМИ РИЗИКАМИ

Основними ризиками, які є притаманними фінансовим інструментам Компанії є кредитний ризик (включаючи ризик концентрації), ризик ліквідності, валютний ризик та ризик зміни відсоткової ставки. В 2022 році додався ризик наслідків від впливу війни в Україні, що на поточний момент не піддається оцінці.

Політика Компанії з управління ризиками сконцентрована на непередбачуваності фінансових ринків і націлена на мінімізацію потенційних негативних наслідків. Підходи Компанії з управління кожним з цих ризиків наведено нижче.

Кредитний ризик та ризик концентрації

Компанія стикається із кредитним ризиком, який визначається як ризик того, що контрагент не зможе погасити суму заборгованості в повному обсязі при настанні строку погашення. Фінансовим активом, який потенційно наражає Компанію на суттєвий кредитний ризик, в основному, є торгова дебіторська заборгованість.

Максимальний рівень кредитного ризику Компанії, в цілому, відображається в балансовій вартості фінансових активів, яка наведена в звіті про фінансовий стан.

Політика Компанії із управління кредитним ризиком спрямована на те, щоб здійснювати господарські операції з контрагентами, які мають позитивну репутацію та кредитну історію. Грошові кошти Компанії в основному перебувають на рахунках у провідних українських банках із солідною репутацією. Окрім того, постійно здійснюється моніторинг дебіторської заборгованості з метою виявлення та своєчасного

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2025 РОКУ
(у тисячах гривень)

реагування на погіршення ліквідності контрагентів Компанії.

Ризик ліквідності

Ризик ліквідності – це ризик того, що Компанія може зіткнутися з труднощами при погашенні своїх фінансових зобов'язань. Причиною зростання рівня ризику ліквідності може стати суттєва невідповідність між термінами надходження грошових коштів від фінансових активів та термінами погашення фінансових зобов'язань.

Завданням керівництва Компанії є підтримка балансу між безперервним фінансуванням, достатньою кількістю високоліквідних активів і підтриманням відповідного рівня кредитних зобов'язань перед постачальниками та банками. Компанія аналізує свої фінансові активи та зобов'язання за строками погашення та планує свою ліквідність в залежності від очікуваного терміну виконання зобов'язань за відповідними фінансовими інструментами.

Валютний ризик

Валютний ризик Компанії виникає в основному стосовно грошових коштів, дебіторської та кредиторської заборгованостей іноземних контрагентів, а також кредитів банків та інших позик.

Процедури Компанії з управління валютним ризиком включають постійний контроль динаміки обмінного курсу на місцевому та міжнародних валютних ринках.

31.12.2025	Євро	Польський злотий
Фінансові активи	37 076	1
Фінансові зобов'язання	(14 318 607)	-
	(14 281 531)	1

31.12.2024	Євро	Польський злотий
Фінансові активи	35 562	1 097
Фінансові зобов'язання	(20 242 514)	-
	(20 206 952)	1 097

Нижче представлено чутливість прибутку / (збитку) Компанії до оподаткування до вірогідної зміни обмінного курсу при постійному значенні всіх інших змінних.

	Збільшення/зменшення валютного курсу	Вплив на прибуток (збиток) до оподаткування
31 грудня 2025 року		
Євро / польський злотий	+20%	(2 856 306) / -
Євро / польський злотий	-10%	1 428 153 / -
31 грудня 2024 року		
Євро / польський злотий	+20%	(4 041 390) / 219
Євро / польський злотий	-10%	2 020 695 / (110)

Ринковий ризик

Ринковий ризик полягає у тому, що зміни ринкових курсів, таких як валютні курси, процентні ставки і курси цінних паперів, вартість товарів на товарних біржах будуть впливати на доходи або на вартість фінансових інструментів Компанії. Метою управління ринковим ризиком є управління і контроль рівня ринкового ризику в межах прийнятних параметрів при оптимізації доходності.

Ризик зміни процентної ставки

Ризик зміни відсоткової ставки – це ризик того, що вартість фінансового інструмента коливатиметься внаслідок змін відсоткової ставки. Коливання відсоткових ставок впливають на фінансовий стан й потоки грошових коштів Компанії в залежності від того чи така зміна стосується фінансових активів чи фінансових зобов'язань.

Управління капіталом

Компанія розглядає позиковий капітал та статутний капітал як основні джерела формування капіталу.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2025 РОКУ
(у тисячах гривень)

Завданнями керівництва при управлінні капіталом є забезпечення спроможності Компанії продовжувати функціонувати з метою отримання прибутків для засновників та вигід для інших зацікавлених осіб, а також для забезпечення фінансування своїх операційних потреб, капіталовкладень та стратегії розвитку Компанії. Політика Компанії з управління капіталом спрямована на забезпечення та підтримку оптимальної структури капіталу з метою зменшення сукупних витрат на залучення капіталу і забезпечення гнучкості доступу Компанії до ринків капіталу.

Управлінський персонал Компанії постійно контролює структуру капіталу та може коригувати свою політику та цілі управління капіталом з урахуванням змін в операційному середовищі, ринкових тенденціях та стратегії розвитку Компанії.

Компанія здійснює контроль за оптимальним рівнем співвідношення позикових коштів до капіталу за допомогою коефіцієнту фінансового важеля. Протягом періодів, представлених у цій фінансовій звітності, політика та процедури, застосовувані Компанією для управління капіталом, не змінювалися.

	31.12.2025	31.12.2024
Інші довгострокові зобов'язання	191 813	7 632 016
Довгострокові кредити банків	5 201 153	5 609 957
Інші поточні зобов'язання	5 755 726	4 213 820
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	2 414 234	1 895 318
Поточна заборгованість за довготерміновими зобов'язаннями	1 166 125	1 210 454
Мінус: грошові кошти та їх еквіваленти	(108 522)	(243 378)
Чиста заборгованість	14 620 529	20 318 187
Власний капітал	5 718 556	(945 716)
Власний капітал і чиста заборгованість	20 339 085	19 372 471
Коефіцієнт фінансового важеля	100%	100%

Ризик ліквідності

Ризик ліквідності – це ризик того, що Компанія може зіткнутися з труднощами при погашенні своїх фінансових зобов'язань. Причиною зростання рівня ризику ліквідності може стати суттєва невідповідність між термінами надходження грошових коштів від фінансових активів та термінами погашення фінансових зобов'язань.

Аналіз ліквідності полягає в порівнянні коштів по активу, згрупованих за ступенем їх ліквідності і розташованих у порядку убування ліквідності, із зобов'язаннями по пасиву, згрупованими за термінами їх погашення і розташованими у порядку зростання термінів погашення.

26.2 Активи у порядку убування ліквідності	31.12.2025	31.12.2024
Найбільш ліквідні активи (A1)	108 522	243 378
Швидко реалізовані активи (A2)	306 789	188 138
Повільно реалізовані активи (A3)	713 615	594 744
Важко реалізовані активи (A4)	19 399 411	18 653 362
Разом	20 528 337	19 679 622

26.3 Пасиви у порядку зростання термінів погашення

	31.12.2025	31.12.2024
Найбільш термінові зобов'язання (П1)	8 250 690	6 172 911
Короткострокові пасиви (П2)	1 166 125	1 210 454
Довгострокові пасиви (П3)	5 392 966	13 241 973
Власний капітал (П4)	5 718 556	(945 716)
Разом	20 528 337	19 679 622

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2025 РОКУ (у тисячах гривень)

У таблиці нижче визначено абсолютні величини платіжних надлишків або нестач на 31.12.2025 та на 31.12.2024:

26.4 Групи активів та пасивів	Надлишок (нестача)	
	31.12.2025	31.12.2024
1	(8 142 168)	(5 929 533)
2	(859 336)	(1 022 316)
3	(4 679 351)	(12 647 229)
4	(13 680 855)	(19 599 078)

Звіт про фінансовий стан вважається абсолютно ліквідним, якщо виконуються умови: $A1 > П1$, $A2 > П2$, $A3 > П3$, $A4 < П4$. Станом на 31.12.2025 та станом на 31.12.2024 звіт про фінансовий стан Компанії не є абсолютно ліквідним оскільки умови ліквідності не виконуються, але є тенденція до поліпшення показників.

У наступній таблиці наданий аналіз ліквідності Компанії станом на 31.12.2025 та на 31.12.2024 за допомогою розрахунку показників ліквідності.

26.5 Показники ліквідності	31.12.2025	31.12.2024
Коефіцієнт абсолютної ліквідності	0,012	0,033
Коефіцієнт швидкої ліквідності	0,044	0,058
Коефіцієнт поточної ліквідності	0,120	0,139

Коефіцієнт абсолютної ліквідності показує, яку частину кредиторської заборгованості підприємство може погасити негайно. Значення даного показника не повинне бути нижче 0,2. Станом на 31.12.2025 Компанія може негайно погасити 1,2 % кредиторської заборгованості (на 31.12.2024 – 3,3 %).

Коефіцієнт швидкої ліквідності показує наскільки ліквідні кошти підприємства покривають його короткострокову заборгованість. В ліквідні активи підприємства включаються всі оборотні активи підприємства, за винятком товарно-матеріальних запасів. Рекомендоване значення даного показника від 0,7-0,8 до 1,5. Станом на 31.12.2025 ліквідні кошти Компанії покривають її короткострокову заборгованість на 4,4% (на 31.12.2024 – 5,8 %).

Коефіцієнт поточної ліквідності показує чи достатньо у підприємства коштів, які можуть бути використані ним для погашення своїх короткострокових зобов'язань протягом року. Рекомендоване значення даного показника від 1 до 2. Станом на 31.12.2025 та 31.12.2024 у Компанії недостатньо коштів для погашення своїх короткострокових зобов'язань протягом року.

27. ПОДІЇ ПІСЛЯ ДАТИ БАЛАНСУ

У 2026 році було отримано овердрафт з лімітом 10 000 тис. євро від банку ОТП Банк Україна.

Станом на дату затвердження цієї фінансової звітності до випуску, жодних інших суттєвих подій після звітної дати не відбулося, які б вимагали коригування показників звітності або розкриття додаткової інформації.

28. ЗАТВЕРДЖЕННЯ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Дана фінансова звітність Підприємства за рік, що закінчився 31 грудня 2025 року, була затверджена до випуску Керівництвом 29 травня 2026 року:



Керівний

Головний бухгалтер


підпис


підпис

Селехман Іван
Володимирович
прізвище, ім'я, по батькові

Бідун Ольга Василівна
прізвище, ім'я, по батькові